CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa na rozległej działce, Guadalmina Alta, Marbella






Cena: 8 450 000 € / ~~10 000 000 €~~

(37 672 635 PLN / ~~44 583 000 PLN~~)

ID: **23472**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **1,104 m²**
powierzch. działki: **24,500 m²**
powierzchnia tarasu: **324 m²**
pokoje: **(9)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, przy polach golfowych

Zapraszamy do odkrycia tej wyjątkowej nieruchomości zlokalizowanej w jednym z najlepszych rejonów Costa del Sol, w prowincji Málaga. Guadalmina Alta to miejsce, które łączy w sobie bliskość do prestiżowych pól golfowych, urok miasteczka San Pedro de Alcántara oraz szybki dojazd do plaży.

Na rozległej działce znajduje się ta imponująca willa, zaprojektowana z dbałością o każdy szczegół i wykonana z najwyższej jakości materiałów. Każdy element wnętrza został starannie przemyślany, by zapewnić maksymalny komfort i elegancję, tworząc harmonijną przestrzeń pełną smaku i stylu.

Nieruchomość jest doskonale usytuowana, z łatwym dostępem do pól golfowych, sklepów, miasta oraz szkół, położona na zadbanej urbanizacji. Willa ma idealną południową orientację, co zapewnia doskonałe nasłonecznienie przez cały dzień. Stan nieruchomości jest znakomity – gotowa do zamieszkania, bez potrzeby remontu. Na działce znajduje się prywatny basen, a z tarasu rozciągają się panoramiczne widoki na morze, góry oraz piękny ogród.

Willa posiada zadaszony taras, wbudowane szafy, prywatny taras oraz przestronne sypialnie z łazienkami en-suite. Kuchnia jest w pełni wyposażona i gotowa do użytku. Ogród, otoczony zielenią, gwarantuje prywatność i spokój. W zakresie bezpieczeństwa nieruchomość wyposażona jest w system alarmowy, wideodomofon oraz sejf. Do dyspozycji właściciela jest również przestronny garaż.

To nieruchomość, której nie można przegapić, szczególnie jeśli szukasz domu w najlepszym miejscu do życia. Idealne połączenie luksusu, wygody i doskonałej lokalizacji sprawiają, że ta willa spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów.

Nie zwlekaj, umów się na prezentację i przekonaj się sam, jak wyjątkowa jest ta nieruchomość!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl