CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Okazała willa z bezpośrednim dostępem do plaży, Las Chapas, Marbella









Cena: 8 900 000 € (39 693 110 PLN)

ID: **23466**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **882 m^2**
powierzch. działki: **4,171 m^2**
powierzchnia tarasu: **350 m^2**
pokoje: **(10)** sypialnie: **(7)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen,

ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży wyjątkowej nieruchomości położonej w prestiżowej dzielnicy willowej w Las Chapas, jednej z najlepszych lokalizacji w Marbella, prowincji Málaga. Ta luksusowa posiadłość znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie sklepów, supermarketów, barów, restauracji oraz renomowanych szkół, takich jak Las Chapas, Alboran czy English International College. Co więcej, nieruchomość jest usytuowana tuż przy jednej z najlepszych plaż w Marbella - Las Chapas, obok ekskluzywnego Nikki Beach Club.

Dzięki dogodnemu dostępowi do autostrady, centrum Marbella znajduje się zaledwie 5 minut drogi, a lotnisko w Maladze oddalone jest o 30 minut jazdy samochodem.

Wyjątkowe udogodnienia

- Przestronny, zadaszony taras
- Zadaszona strefa BBQ z 100m^2 kuchnią na świeżym powietrzu i systemem nagłośnienia na całej posesji
- Prywatny basen z podgrzewaną wodą, hydromasażem, oświetleniem LED i dyszami
- Jacuzzi na świeżym powietrzu dla 6 osób
- Prywatny ogród

Wnętrze nieruchomości

Willa posiada 7 sypialni z łazienkami en suite oraz dodatkową łazienkę z toaletą. Przestronny salon z kominkiem, oddzielna jadalnia, pokój telewizyjny oraz duża, otwarta kuchnia to tylko niektóre z atutów tej nieruchomości. Część pokoi posiada osobne wejścia, co zapewnia dodatkową prywatność.

Rozkład willi jest bardzo przemyślany i reprezentacyjny, a do jej wykończenia użyto szlachetnych materiałów, takich jak marmur, onyks, alabaster oraz wysokiej jakości drewno i stal nierdzewna. Dodatkowo, nieruchomość wyposażona jest w klimatyzację oraz bardzo zaawansowany system alarmowy.

Zapraszamy do kontaktu, aby umówić się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości w sercu Costa del Sol, gdzie luksus i komfort spotykają się z niepowtarzalnym urokiem hiszpańskiego wybrzeża.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl