CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa w andaluzyjskim stylu, Guadalmina Baja, Marbella






Cena: 9 700 000 € / ~~9 950 000 €~~

(42 716 860 PLN / ~~43 817 810 PLN~~)

ID: **23424**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **1,900 m²**
powierzch. działki: **4,800 m²**
powierzchnia tarasu: **300 m²**
pokoje: **(15)** sypialnie: **(8)** łazienki: **(10)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Zapraszamy do odkrycia luksusowej willi w jednym z najbardziej prestiżowych i poszukiwanych osiedli w Marbella, Guadalmina Baja, w prowincji Málaga. Ta elegancka nieruchomość znajduje się zaledwie 100 metrów od plaży i tylko 5 minut od słynnego Puerto Banus.

Wysoka jakość i przemyślany design

Willa została zaprojektowana i zbudowana z wykorzystaniem najwyższej jakości materiałów. Naturalne światło przenika przez całą przestrzeń dzięki wysokim sufitom i wielopoziomowemu planowi. Rezydencja oferuje 8 sypialni, a znajdziemy w niej:

- Piękny hol wejściowy prowadzący do andaluzyjskiego patio
- Duża, w pełni wyposażona kuchnia
- 2 sypialnie z łazienkami
- Elegancka jadalnia
- Przestronny salon, który prowadzi do zadaszonych tarasów i luksusowych ogrodów

Na pierwszym piętrze znajdują się 3 duże sypialnie z łazienkami oraz elegancka główna sypialnia z osobnymi garderobami dla niego i dla niej oraz prywatnym tarasem z widokiem na ogród i częściowym widokiem na morze.

Strefa rozrywki i relaksu

Ta niezwykła nieruchomość została specjalnie zaprojektowana dla luksusowego stylu życia i oferuje wymarzoną strefę rozrywki, która obejmuje:

- Pokój bilardowy
- W pełni wyposażoną siłownię
- Spa z sauną, jacuzzi, łaźnią turecką i fontanną lodową
- Pokój kinowy
- Wyjątkową piwniczkę na wino

W zadbanych tropikalnych ogrodach znajdziemy duży basen, małe jezioro z wodospadem oraz letnią pergolę pod dojrzałymi palmami. Willa zapewnia absolutną prywatność.

Dodatkowe udogodnienia

Inne cechy tej wyjątkowej nieruchomości to:

- Garaż na 6+ samochodów
- Prywatna winda
- Ogrzewanie podłogowe w całym domu
- System automatyki domowej
- Panele słoneczne
- Oddzielny apartament dla personelu

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej niezwykłej willi w Guadalmina Baja, sercu Costa del Sol. Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na wizytę.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**