



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w przepięknej okolicy, Cala Murada, Majorka



Cena: **998 000 €** (4 366 549 PLN)

ID: **23422**

kraj: **Hiszpania**

region: **Mallorca**

mięscowość: **Cala D'Or**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **207 m²**

powierzchn. działki: **773 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Jasna willa w nowoczesnym stylu, położona na prywatnej działce na zamkniętym osiedlu, w spokojnej i przepięknej okolicy, w miejscowości Cala Murada.

Powierzchnia mieszkalna rozciąga się na dwóch poziomach, obejmując: otwarty hol wejściowy z klatką schodową, przestronny salon z jadalnią o podwójnej wysokości, nowoczesną, otwartą kuchnię z wyspą, 3 sypialnie, 2 łazienki oraz taras z bezpośrednim wyjściem do ogrodu z basenem.

W wyposażeniu: system klimatyzacji kanałowej (ciepło/zimno), wykończenie materiałami o najwyższej jakości, biała fasada z kamiennymi elementami, izolacja akustyczno-termiczna, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, antypoślizgowe posadzki na tarasach, antracytowe aluminiowe przesuwne okna, podwójne szyby, w pełni wyposażona kuchnia wraz ze sprzętem AGD, w pełni wykończone i wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, zautomatyzowana brama wjazdowa, stylowe przesuwne okiennice, wideodomofon, system alarmowy, oświetlenie ogrodowe oraz wiele innych.

Na terenie posesji znajduje się starannie wypielęgnowany ogród z trawnikiem i bujną roślinnością śródziemnomorską, basen ze schodami rzymskimi, prysznic zewnętrzny, jadalnia zewnętrzna, miejsce do grillowania, pergola garażowa oraz podjazd.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak urocze zatoczki, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, pola golfowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, liczne restauracje, bary, butiki, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl