CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy penthouse z wyjątkowym widokiem na morze i okolicę






Cena: 1 325 000 € (5 941 035 PLN)

ID: **23366**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **169 m²**
powierzchnia tarasu: **40 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Apartament na sprzedaż w prestiżowej lokalizacji Golden Mile, prowincja Málaga, Costa del Sol

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży nieruchomości w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji na Costa del Sol - Golden Mile. Urbanizacja Montepiedra oferuje unikalne połączenie luksusu i wygody.

Opis nieruchomości

Ten w pełni odnowiony apartament, pierwotnie wybudowany w 1990 roku i starannie zaktualizowany w 2024 roku, zajmuje łączną powierzchnię 169m². Przestrzeń wewnętrzna o powierzchni 129m² została przemyślanie zaprojektowana na dwóch poziomach, oferując idealny układ dla nowoczesnego stylu życia. Południowa orientacja zapewnia, że nieruchomość jest skąpana w naturalnym świetle przez cały dzień, co podkreśla elegancję współczesnych mebli.

- Trzy przestronne sypialnie
- Dwie łazienki, w tym jedna en-suite w głównej sypialni
- Dodatkowa toaleta dla gości na głównym poziomie

Wysokiej jakości materiały, takie jak drewno, mikrocement i stylowe tapety, dodają elegancji wnętrzom. Dom jest w pełni umeblowany eleganckimi i nowoczesnymi meblami, gotowy do zamieszkania od zaraz. Na solarium znajduje się również mały basen, idealny do relaksu przez cały dzień.

Taras i widoki

Jednym z najważniejszych elementów tej nieruchomości jest rozległy taras o powierzchni 40m². Z tarasu roztaczają się zapierające dech w piersiach widoki na morze i okoliczne góry, co czyni go idealnym miejscem do relaksu lub przyjmowania gości. Taras wyposażony jest również w strefę grillową, idealną do spożywania posiłków na świeżym powietrzu i organizowania spotkań towarzyskich.

Udogodnienia

Kompleks mieszkalny to zamknięta społeczność, która oferuje dodatkowy poziom bezpieczeństwa i spokoju. Urbanizacja posiada dwie baseny oraz zadaszone miejsce parkingowe, zapewniające ochronę Twojego pojazdu. Golden Mile słynie z pięknych, piaszczystych plaż, które znajdują się w niewielkiej odległości od nieruchomości.

Okolica Golden Mile

Golden Mile to synonim luksusu i ekskluzywności. Jest to jedna z najbardziej pożądanych lokalizacji do zamieszkania, ze względu na bliskość różnorodnych udogodnień i atrakcji. Okolica charakteryzuje się ekskluzywnymi nieruchomościami, w tym nowoczesnymi willami i stylowymi apartamentami, otoczonymi bujną zielenią i malowniczymi widokami.

Sport i rekreacja

Miłośnicy sportu znajdą tu wiele atrakcji. W pobliżu znajduje się klub tenisowy Puente Romano, idealny do trenowania swojego serwisu, a także Marbella Club Golf Resort, oferujący światowej klasy doświadczenia golfowe. Dla miłośników sportów wodnych, plaże oferują możliwości żeglowania, windsurfingu i wiele innych.

Gastronomia i zakupy

Golden Mile to prawdziwa uczta dla smakoszy. W okolicy znajdują się jedne z najlepszych restauracji,

takich jak renomowana restauracja Dani Garcia, oferująca wykwintne doznania kulinarne. Dla bardziej casualowych opcji, Bibo Andalusian Brasserie & Tapas serwuje wspaniałe menu w relaksującej atmosferze. Zakupy to kolejna atrakcja Golden Mile. W pobliskim centrum handlowym La Cañada znajdziesz szeroką gamę luksusowych butików, sklepów z modą i artykułami gospodarstwa domowego. W pobliżu znajduje się kilka supermarketów i lokalnych targowisk, które zaspokoją produkty codziennego użytku. Rodziny docenią bliskość doskonałych instytucji edukacyjnych. Obszar ten jest obsługiwany przez renomowane szkoły, w tym Swans International School i Aloha College, znane z wysokich standardów akademickich i różnorodnych programów pozalekcyjnych. Transport i łączność w Golden Mile są doskonałe. Okolica jest dobrze obsługiwana przez transport publiczny, z regularnymi połączeniami autobusowymi łączącymi Cię z Marbellą i innymi pobliskimi miastami. Autostrada AP-7 jest łatwo dostępna, zapewniając szybką trasę na lotnisko w Maladze i inne główne miejsca na Costa del Sol.

Podsumowując, ten penthouse w urbanizacji Montepiedra oferuje idealne połączenie luksusu, komfortu i wygody. Dzięki doskonałej lokalizacji w Golden Mile, nowoczesnym udogodnieniom i wspaniałym widokom, zapewnia wyjątkowe wrażenia dla tych, którzy szukają tego, co najlepsze, co Costa del Sol ma do zaoferowania.

Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, czy domu wakacyjnego, ta w pełni umeblowana, zupełnie nowa nieruchomość jest gotowa spełnić Twoje potrzeby i przekroczyć Twoje oczekiwania.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl