CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesny apartament w spokojnej dzielnicy blisko miasta Marbella






Cena: 1 495 000 € / ~~1 595 000 €~~

(6 665 906 PLN / ~~7 111 786 PLN~~)

ID: **23330**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **196 m²**
powierzchnia tarasu: **53 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na

morze

Apartament na sprzedaż w Sierra Blanca, Costa del Sol

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wyjątkowego apartamentu zlokalizowanego w prestiżowej dzielnicy Sierra Blanca, w prowincji Málaga, region Costa del Sol. Ten elegancki apartament z trzema sypialniami i trzema łazienkami oferuje niezwykłe doświadczenie mieszkaniowe w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji.

Opis nieruchomości

Apartament o powierzchni 196 m², w tym 143 m² przestrzeni wewnętrznej oraz przestronny taras o powierzchni 53 m², łączy nowoczesny komfort z dużą ilością miejsca do relaksu i rozrywki. Zbudowany w 2004 roku, ten jednopiętrowy, południowo-zorientowany apartament zapewnia obfitość naturalnego światła przez cały dzień, co podkreśla jasną i przestronną atmosferę wnętrz.

Wnętrze i udogodnienia

Otwarty plan salonu i jadalni stanowi serce domu, płynnie integrując się z rozległym tarasem. Ta przestrzeń na świeżym powietrzu jest idealnym miejscem na posiłki al fresco, opalanie się lub po prostu cieszenie się spokojnym otoczeniem. Orientacja tarasu zapewnia oszałamiające widoki i mnóstwo światła słonecznego, co czyni go idealnym przedłużeniem przestrzeni wewnętrznych. Dobrze wyposażona kuchnia z nowoczesnymi wykończeniami i dużą ilością miejsca do przechowywania spełni oczekiwania zarówno codziennego gotowania, jak i organizowania przyjęć.

Każda z trzech przestronnych sypialni posiada własną łazienkę, co zapewnia prywatność i wygodę dla wszystkich mieszkańców. Szczególnie wyróżnia się główna sypialnia z luksusową łazienką i bezpośrednim dostępem do tarasu, co pozwala na płynne przejście między wnętrzem a zewnętrzem. Dodatkowo, dla wygody gości, w apartamencie znajduje się toaleta.

Komunalne udogodnienia

Mieszkańcy tej społeczności mają do dyspozycji szereg wspólnych udogodnień, w tym basen, starannie utrzymane ogrody oraz bezpieczny garaż z jednym miejscem parkingowym. Luksusowy ogród komunalny stanowi spokojne schronienie, idealne do spacerów lub cieszenia się naturą w bezpiecznym otoczeniu zamkniętej społeczności.

Lokalizacja i okolica

Apartament znajduje się zaledwie kilka minut jazdy od plaży, oferując najlepsze doświadczenie nadmorskiego życia. Dzielnica jest znana z uroczego połączenia tradycyjnych i nowoczesnych stylów architektonicznych, tworząc malowniczą i przyjazną atmosferę. Ta okolica jest bardzo pożądana ze względu na spokojne otoczenie, bliskość plaży oraz bogatą ofertę udogodnień.

Dla miłośników aktywnego stylu życia w pobliżu znajdują się liczne obiekty sportowe, w tym kluby tenisowe i pola golfowe. Plaża jest centrum aktywności, oferując sporty wodne, bary plażowe i malownicze promenady. Miłośnicy gastronomii docenią różnorodność restauracji, od casualowych knajpek po wykwintne lokale.

Bliskość kilku ekskluzywnych butików i centrów handlowych oferuje wszystko, od mody po wystrój wnętrz. Dzielnica jest dobrze skomunikowana, co ułatwia eksplorację szerszej okolicy. Doskonałe szkoły i placówki edukacyjne są również w zasięgu ręki, co sprawia, że nieruchomość jest idealna dla rodzin.

Połączenie naturalnego piękna, nowoczesnych udogodnień i dobrze skomunikowanej lokalizacji sprawia, że ta dzielnica jest pożądanym miejscem do życia. Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, czy domu wakacyjnego, ten apartament oferuje wyjątkową okazję do

cieszenia się luksusowym i wygodnym stylem życia w jednym z najbardziej poszukiwanych obszarów.

Podsumowując, ten apartament z 3 sypialniami i 3 łazienkami, z przestronnym wnętrzem, rozległym tarasem i doskonałymi udogodnieniami komunalnymi, zapewnia idealne połączenie komfortu i stylu. Doskonała lokalizacja w pobliżu plaży, w połączeniu z tętniącą życiem społecznością i niezliczonymi udogodnieniami, zapewnia wysoką jakość życia mieszkańcom.

Dzięki pożądanym cechom i doskonałej lokalizacji, ta nieruchomość stanowi fantastyczną okazję do doświadczenia tego, co najlepsze w życiu na wybrzeżu.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl