CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Dwupoziomowy penthouse z panoramicznym widokiem na morze









Cena: 1 550 000 € / ~~1 595 000 €~~

(6 837 515 PLN / ~~7 036 024 PLN~~)

ID: **23323**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **192 m²**
powierzchnia tarasu: **86 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle

zamknięte, widok na morze

Dwupoziomowy penthouse z panoramicznym widokiem na morze i Góry

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowej nieruchomości położonej w prestiżowym kompleksie mieszkalnym w Bahía de Marbella, w prowincji Málaga, regionie Costa del Sol. Ten luksusowy duplex penthouse oferuje nieprzerwane widoki na morze i góry z dwóch poziomów, co czyni go idealnym miejscem do relaksu i cieszenia się łagodnym klimatem Marbella przez cały rok.

Kluczowe cechy nieruchomości:

- Nowoczesna kuchnia z najwyższej jakości sprzętem AGD i meblami
- Ogrzewanie podłogowe w łazienkach
- Prysznic z gorącą i zimną wodą na tarasie na piętrze
- Łączna powierzchnia 278 m², w tym 86 m² tarasów
- Południowa orientacja, zapewniająca optymalne nasłonecznienie

Nieruchomość znajduje się w najlepszym kompleksie w Bahía de Marbella, oferującym liczne udogodnienia:

- 5 basenów zewnętrznych, w tym jeden ogrzewany zimą
- Dojrzałe tropikalne ogrody z zen-obszarem, stawami i malowniczymi ścieżkami
- Całodobowa ochrona oraz serwis porządkowy w ciągu dnia
- 2 miejsca parkingowe w podziemnym garażu oraz przestronna komórka lokatorska

Nieruchomość jest zlokalizowana zaledwie 300 metrów od plaż Bahía de Marbella, z niemal ukończoną promenadą drewnianą i supermarketem w pobliżu. W okolicy znajdują się również liczne opcje rekreacyjne, takie jak restauracje, chiringuitos oraz 5-gwiazdkowy hotelowy Beach Club.

To prawdziwa perełka w dynamicznie rozwijającej się okolicy, zaledwie 8 minut jazdy od starego miasta Marbella. Nieruchomość posiada ogromny potencjał wynajmu zarówno krótko-, jak i długoterminowego.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej wyjątkowej nieruchomości w jednym z najbardziej pożądanych miejsc na Costa del Sol!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl