CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesny penthouse w pierwszej linii pól golfowych z widokiem na góry






Cena: 1 800 000 € / ~~1 900 000 €~~

(8 024 940 PLN / ~~8 470 770 PLN~~)

ID: **23293**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **228 m^2**
powierzchnia tarasu: **225 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda,

osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Dwupoziomowy penthouse z prywatnym basenem na dachu

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowej nieruchomości w miejscowości Nueva Andalucía, w sercu regionu Costa del Sol, prowincja Málaga. Ten przestronny, trzypokojowy apartament typu duplex penthouse oferuje luksusowe warunki życia oraz zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na La Concha i pole golfowe Las Brisas.

Idealna Lokalizacja dla Miłośników Golfa

Nieruchomość znajduje się w idealnej lokalizacji, zaledwie pięć minut jazdy samochodem od czterech różnych klubów golfowych: Las Brisas Golf Club, Magna Marbella Golf Club, Los Naranjos Golf Club oraz Aloha Golf Club. To prawdziwy raj dla miłośników tego sportu!

Bliskość Udogodnień

Do Puerto Banús, znanego ze swoich luksusowych sklepów, supermarketów i restauracji, dojedziesz w zaledwie osiem minut. Wszystkie niezbędne udogodnienia znajdują się jeszcze bliżej, co czyni tę lokalizację niezwykle wygodną.

Wysoki Standard Wykończenia

Ten apartament został zbudowany zgodnie z najwyższymi standardami, oferując przemyślany układ pomieszczeń oraz wysokiej jakości wykończenia. Na solarium znajduje się prywatny basen, który stanowi ekskluzywne miejsce do relaksu i podziwiania oszałamiających widoków.

Bezpieczeństwo i Komfort

Dobrze utrzymana społeczność z 24-godzinną ochroną oferuje dwa baseny, z których jeden posiada system ogrzewania, oraz kort do gry w padla. Centralne położenie w Dolinie Golfowej sprawia, że nieruchomość jest idealnym wyborem zarówno do zamieszkania, jak i wynajmu długoterminowego, co zapewnia doskonałą inwestycję przez cały rok.

Dodatkowe Udogodnienia

- Cztery miejsca parkingowe w cenie
- Duże pomieszczenie magazynowe

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej wyjątkowej nieruchomości w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji na Costa del Sol. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl