CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

# Nowoczesny apartament w pierwszej linii brzegowej, Puerto Banus






## Cena: 1 995 000 € / ~~2 195 000 €~~

(8 895 306 PLN / ~~9 787 066 PLN~~)

ID: **23267**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **180 m$^2$**
powierzchnia tarasu: **50 m$^2$**
pokoje: **( 4 )** sypialnie: **( 3 )** łazienki: **( 3 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte

# Wyjątkowy Apartament z 3 Sypialniami w Puerto Banús, Marbella

Witamy w Twoim wymarzonym domu w sercu najbardziej prestiżowej dzielnicy Marbelli, Puerto Banús. Ten ekskluzywny apartament z 3 sypialniami i 2 łazienkami, położony w renomowanym kompleksie, który oferuje nieporównywalne połączenie elegancji, komfortu i wygody. Idealnie usytuowany zapewniając zarówno relaks  jak i atrakcje typowe dla tętniącego życiem miejskiego stylu.

## Wnętrza i Wyposażenie

Apartament charakteryzuje się przestronnym, pięknie umeblowanym salonem z dużymi oknami, które wypełniają przestrzeń naturalnym światłem i oferują widoki na bujne ogrody. Kuchnia jest w pełni wyposażona i posiada dużo miejsca do przechowywania, co czyni ją idealną dla miłośników kulinariów. Trzy przestronne sypialnie zapewniają spokojne schronienie i dużo miejsca na garderobę, a dwie łazienki (jedna en-suite) są również przestronne i uzupełnione o oddzielną toaletę dla gości. Duży, prywatny taras to idealne miejsce na posiłki na świeżym powietrzu lub po prostu cieszenie się śródziemnomorskim wiatrem i widokami na pięknie zagospodarowane ogrody.

## Udogodnienia i Lokalizacja

Mieszkańcy kompleksu mogą korzystać z trzech nieskazitelnych basenów otoczonych tropikalnymi ogrodami, które stanowią idealne miejsce do relaksu i odpoczynku. Dwie restauracje na terenie kompleksu oferują unikalne doznania kulinarne z różnorodnymi, pysznymi daniami i wyjątkową obsługą. Największym atutem tego kompleksu jest jego bezpośrednie położenie przy plaży, co pozwala na doświadczenie luksusowego życia na plaży z bezpośrednim dostępem do złotych piasków i błękitnych wód Morza Śródziemnego, zaledwie kilka kroków od Twoich drzwi.

Jednym z najbardziej atrakcyjnych aspektów tej nieruchomości jest jej doskonała lokalizacja, ponieważ  budynek znajduje się zaledwie minutę spacerem od serca Puerto Banús. Ta światowej sławy dzielnica słynie z luksusowej mariny, butików znanych projektantów, tętniącego życiem nocnego życia i wykwintnych opcji gastronomicznych.

## Inwestycja i Potencjał

Oprócz bycia luksusowym domem, ta nieruchomość stanowi również doskonałą okazję inwestycyjną. Jej doskonała lokalizacja, luksusowe udogodnienia i bliskość kluczowych atrakcji sprawiają, że jest ona bardzo atrakcyjna na wynajem, zapewniając doskonałe zwroty przez cały rok.

Odkryj esencję luksusowego życia w Puerto Banús. Niezależnie od tego, czy szukasz spokojnego schronienia przy plaży, czy tętniącego życiem, kosmopolitycznego stylu życia, ten oszałamiający apartament oferuje wszystko.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl