CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Dwupoziomowy apartament w pierwszej linii brzegowej, Puerto Banus






Cena: 2 000 000 € (8 916 600 PLN)

ID: **23265**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **207 m^2**
powierzchnia tarasu: **92 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Wyjątkowy, dwupoziomowy apartament z widokiem na morze w Puerto Banús, Marbella

Zapraszamy do odkrycia tego **ekskluzywnego, dwupoziomowego apartamentu** z widokiem na morze, położonego w jednej z najbardziej prestiżowych, nadmorskich lokalizacji w Puerto Banús, Marbella. Nieruchomość znajduje się w prowincji Málaga, w regionie Costa del Sol, co gwarantuje nie tylko luksusowy standard, ale także wyjątkowy klimat i malownicze otoczenie.

Udogodnienia i otoczenie

Kompleks oferuje:

- całodobową ochronę
- zadbane, tropikalne ogrody z potokami i stawami
- duży, wspólny basen
- siłownię
- Spa (sauna, łaźnia parowa, prysznice)
- strefę relaksu i gry ze snackbarem
- bezpośredni dostęp do promenady i plaży

Opis nieruchomości

Apartament został urządzony na wysokim poziomie i składa się z:

- przestronnego salonu z wyjściem na taras od strony południowej, z widokiem na ogrody i morze
- w pełni wyposażonej kuchni oraz oddzielnej pralni
- dwóch sypialni na głównym poziomie: jedna z łóżkiem King Size i łazienką en suite, druga z dwoma pojedynczymi łóżkami i oddzielną łazienką
- głównej sypialni na piętrze z łazienką i garderobą en suite oraz dostępem do dużych tarasów z grillem i strefą do opalania, oferujących przepiękne widoki na ogrody i morze

Nieruchomość posiada marmurowe podłogi i płytki w łazienkach oraz klimatyzację (ciepło-zimno) w całym apartamencie. Dodatkowo oferuje dwa miejsca parkingowe w podziemnym garażu, system alarmowy, elektryczny zamek w drzwiach wejściowych, sejf, światłowodowy internet z dostępem WiFi w całym apartamencie oraz dwa 50-calowe telewizory LED Smart.

Jeśli marzysz o luksusowym życiu na Costa del Sol, ten apartament w Puerto Banús jest idealnym wyborem. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezentację i zobaczyć tę wyjątkową nieruchomość na własne oczy.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl