CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy penthouse z panoramicznym widokiem na morze i Gibraltar









Cena: 2 295 000 € (10 137 015 PLN)

ID: **23249**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **204 m^2**
powierzchnia tarasu: **102 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Wyjątkowy penthouse na Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia luksusowego dwupoziomowego apartamentu, który harmonijnie łączy andaluzyjski urok z nowoczesną elegancją. Ta oszałamiająca nieruchomość znajduje się w zamkniętej urbanizacji w Nueva Andalucía, w prowincji Málaga, regionie Costa del Sol.

Oferując przestronną powierzchnię mieszkalną wynoszącą 306 m², z czego 102 m² to tarasy, ten penthouse zapewnia mnóstwo miejsca zarówno do relaksu, jak i rozrywki.

Wnętrza i Wyposażenie

Na pierwszym piętrze znajdują się pięknie zaprojektowane przestrzenie socjalne, w tym nowoczesna kuchnia wyposażona w sprzęt SIEMENS oraz panoramiczne widoki na morze. Jadalnia i salon płynnie przechodzą na zadaszony taras oraz otwarty taras, oba oferujące spektakularne widoki.

Na drugim piętrze znajdują się trzy przestronne sypialnie, każda z własną łazienką. Szczególnie imponująca jest sypialnia główna, która posiada duży taras wychodzący na południowy zachód, gdzie można podziwiać zapierające dech w piersiach widoki na morze, Gibraltar i góry Atlas w Maroku.

Styl i Komfort

Nieruchomość, pierwotnie zbudowana w 1988 roku, została w pełni odnowiona w 2023 roku. Prezentuje bardzo nowoczesny skandynawski styl z najwyższej jakości materiałami i designerskimi meblami. Przestrzenie na zewnątrz są równie imponujące, z dwoma rozległymi tarasami. Taras na głównym poziomie jest częściowo zadaszony, oferując zarówno osłonięte, jak i otwarte obszary, podczas gdy taras na pierwszym piętrze obejmuje strefę do opalania i jacuzzi, idealne do kąpieli słonecznych i podziwiania widoków.

Udogodnienia i Lokalizacja

Dostęp do wspólnego basenu, dedykowanego miejsca parkingowego w garażu oraz dodatkowego pomieszczenia do przechowywania. Nieruchomość jest w pełni umeblowana w stylu skandynawskim, co zapewnia gotowość do zamieszkania. Dodatkowe funkcje bezpieczeństwa, w tym system alarmowy, zapewniają spokój ducha.

Zlokalizowany zaledwie 5 minut jazdy od sklepów, 10 minut od szkół i plaży, apartament oferuje zarówno wygodę, jak i ekskluzywność. Dzięki południowemu widokowi na morze i rozległym przestrzeniom na zewnątrz, ten penthouse jest prawdziwym klejnotem w sercu Nueva Andalucía.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej wyjątkowej nieruchomości, która łączy nowoczesny luksus z andaluzyjskim urokiem.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl