CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy penthouse w otoczenia pasma górskiego Sierra Blanca









Cena: 2 300 000 € (10 257 770 PLN)

ID: **23248**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **436 m^2**
powierzchnia tarasu: **40 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Luksusowy apartament typu penthouse

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży wyjątkowego apartamentu typu penthouse w prestiżowej urbanizacji, położonej w sercu Marbella, u stóp Sierra Blanca, w samym centrum The Golden Mile. Ta ekskluzywna lokalizacja zapewnia szybki dostęp do centrum miasta oraz plaż, zaledwie kilka minut jazdy samochodem.

Opis nieruchomości

Ten luksusowy kompleks zajmuje całkowicie zamkniętą działkę o powierzchni 80 000 m². Oferuje 24-godzinną ochronę dzięki systemowi kamer oraz punktowi kontrolnemu przy wjeździe.

Dwupoziomowy penthouse zachwyca południowym usytuowaniem oraz 4 sypialniami z łazienkami en suite, wyposażonymi w ogrzewanie podłogowe. Bezpośrednia winda prowadzi do holu wejściowego, gdzie znajduje się toaleta dla gości.

Na parterze znajduje się przestronny i słoneczny salon z imponującymi centralnymi ścianami z marmuru, dużym kominkiem oraz oddzielną jadalnią z dużymi oknami. Stąd można dostać się zarówno do kuchni, jak i na taras. Nowoczesna kuchnia, niedawno odnowiona i wyposażona w sprzęt najwyższej klasy, posiada strefę śniadaniową, podwójne okno, oddzielną pralnię z umywalką oraz taras na suszenie ubrań, idealny nawet w deszczowe dni.

Wspaniały taras, z dostępem z salonu, jadalni i głównej sypialni, posiada dużą przeszkloną strefę, która służy jako drugi salon zimowy. Jest w pełni wyposażony w telewizję, strefę wypoczynkową do podziwiania widoków, klimatyzację z funkcją grzania i chłodzenia oraz piękny dach pokryty tropikalnymi roślinami.

Taras oferuje świeżą i nowoczesną atmosferę z otwartymi widokami na wybrzeże i morze. Druga część tarasu jest gotowa do instalacji belek na czterech marmurowych kolumnach, tworząc strefę relaksu z zadaszoną kuchnią i grillem, która została dodana do domu.

Na tym piętrze, oprócz głównej sypialni z piękną łazienką en suite z jacuzzi i dużym prysznicem, znajduje się druga sypialnia z widokiem na ogród i całkowicie odnowioną łazienką en suite.

Idąc po schodach z oryginalną szklaną poręczą, która dekoruje i rozszerza dostęp do górnego piętra, znajdujemy trzecią sypialnię en suite z podwójnym dostępem do górnych tarasów: jeden z nich wychodzi na południe, a drugi na północ, oferując wspaniałe widoki na La Concha.

Na koniec, znajduje się dodatkowa sypialnia z łazienką i bezpośrednim dostępem do południowego tarasu.

Udogodnienia kompleksu

- Kilka wspólnych basenów na świeżym powietrzu
- Pięknie utrzymane ogrody
- Eleganckie wejście z fontanną i kwiatami

To wszystko sprawia, że ten kompleks jest jednym z najbardziej ekskluzywnych i bezpiecznych urbanizacji w Marbella. Nieruchomość obejmuje 2 prywatne miejsca parkingowe w podziemnym garażu urbanizacji oraz komórkę lokatorską. Apartament jest sprzedawany z pełnym umeblowaniem.

Jeśli marzysz o luksusowym życiu w jednym z najpiękniejszych miejsc na Costa del Sol, ten apartament jest idealnym wyborem. Skontaktuj się z nami, aby umówić się

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl