CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy dwupoziomowy penthouse z panoramicznym widokiem na morze






Cena: 2 475 000 € / ~~2 695 000 €~~

(10 871 438 PLN / ~~11 837 788 PLN~~)

ID: **23223**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **416 m²**
powierzchnia tarasu: **147 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte,

widok na morze

Ekskluzywny dwupoziomowy penthouse na The Golden Mile, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia luksusowego apartamentu dwupoziomowego położonego w jednym z najbardziej pożądanych miejsc na The Golden Mile w prowincji Málaga, region Costa del Sol. Zaledwie krótki spacer dzieli Cię od centrum Marbelli i Puerto Banús, gdzie możesz cieszyć się luksusowymi zakupami i kulinarnymi przygodami. To jest najlepsza lokalizacja!

Znajdujący się w strzeżonym osiedlu z całodobową ochroną, apartament otoczony jest spektakularnie utrzymanymi subtropikalnymi ogrodami, które zdobią fontanny, wodospady i aż trzy duże baseny. Wszystko to tworzy atmosferę relaksu, gdzie delikatne odgłosy wody unoszą się w powietrzu.

Wnętrza i Rozkład Pomieszczeń

Wchodząc do nieruchomości na głównym poziomie, dostępnej bezpośrednio przez prywatną windę, która działa tylko na klucz, znajdziesz imponujący salon w kształcie litery L. Wysokie sufity, kominek oraz duże przesuwane drzwi tarasowe zapewniają naturalne oświetlenie i bezpośredni dostęp do głównego tarasu otaczającego apartament.

Przylegająca do salonu elegancka jadalnia sąsiaduje z nowoczesną, otwartą kuchnią, wykończoną marmurowymi blatami, drewnem i złotymi akcentami. Kuchnia posiada stylową wyspę z hokerami, a szerokie okna wpuszczają hiszpańskie słońce, oświetlając wnętrza ciepłymi kolorami. Kuchnia jest w pełni wyposażona w sprzęt marki Miele, oferuje dużo miejsca do przechowywania oraz pełnowymiarową lodówkę na wino. Obok kuchni znajduje się wszechstronna pralnia.

Na tym samym poziomie znajduje się luksusowa sypialnia główna, która otwiera swoje drzwi tarasowe bezpośrednio na ogromny taras, oferując panoramiczne widoki na morze i pole golfowe. Prywatna łazienka z podwójną umywalką i owalną wanną, oświetlona dużymi oknami, zapewnia intymność i komfort. Sypialnia urzeka bogatymi odcieniami niebieskiego i chłodnymi kremami, tworząc stylową i przytulną przestrzeń.

Na głównym poziomie znajduje się również druga przestronna sypialnia z prywatną łazienką i dostępem do głównego tarasu. Łazienka jest elegancko wykończona w neutralnych tonach, a oba pokoje mają bielone drewniane belki sufitowe, co dodaje im czystości i spokoju.

Górny Poziom

Na górnym poziomie znajdują się dwie dodatkowe sypialnie z prywatnymi łazienkami, które oferują dostęp do tarasów z niezakłóconym widokiem na pole golfowe, ogrody i morze. Łazienki są luksusowo wykończone, a drewniane belki sufitowe podkreślają relaksującą śródziemnomorską atmosferę całej rezydencji.

Główny taras jest przestronny i prywatny, oferując różnorodne miejsca do siedzenia, opcje jadalne oraz wspaniały wbudowany bar z grillem. To idealne miejsce do relaksu i spędzania czasu z bliskimi. Na górnym tarasie znajduje się również duże prywatne jacuzzi, idealne do relaksu przy kieliszku wina i podziwiania rozległych widoków.

Dodatkowe Udogodnienia

Rezydencja oferuje wiele dodatkowych udogodnień, w tym ogrzewanie podłogowe w salonie, głównej sypialni i jej łazience, klimatyzacja ciepło/zimno na wszystkich poziomach, inteligentny system oświetlenia sterowany smartfonem, zintegrowany system nagłośnienia Sonos z głośnikami Bowers&Wilkinson. Do apartamentu przynależą dwa miejsca parkingowe i przestronny, bezpieczny

schowek.

Zapraszamy do zapoznania się z ta wyjątkową ofertą.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl