CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesny apartament w pierwszej linii brzegowej, Puerto Banus






Cena: 2 575 000 € / ~~2 750 000 €~~

(11 481 410 PLN / ~~12 261 700 PLN~~)

ID: **23215**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **230 m^2**
powierzchnia tarasu: **20 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok

na morze

Ekskluzywny Apartament na Sprzedaż w Puerto Banús, Costa del Sol

Odkryj niesamowitą okazję zakupu luksusowego apartamentu na przedostatnim piętrze prestiżowego budynku, położonego tuż przy plaży w renomowanej miejscowości Puerto Banús, prowincja Málaga, region Costa del Sol. Ten wspaniały dom oferuje niezrównane panoramiczne widoki na morze, wybrzeże oraz bujne ogrody i wspólne baseny.

Jasny i przestronny apartament z trzema sypialniami, każda z własną łazienką, został niedawno odnowiony z użyciem najwyższej jakości materiałów. Dzięki południowej orientacji, nieruchomość jest efektywnie rozplanowana, zaczynając od imponującego wejścia prowadzącego do przestronnej sypialni gościnnej z małym holem i łazienką z prysznicem. Ta sypialnia posiada garderobę i duże okna z widokiem na morze, zapewniając prywatność i ekskluzywność.

Przestronny salon z jadalnią oraz otwarta kuchnia stanowią serce domu, całkowicie odnowione z dostępem do dwóch tarasów. Jeden taras, zamknięty szklanymi zasłonami, oferuje idealne miejsce do relaksu przez cały rok, podczas gdy drugi, odkryty, zapewnia oszałamiające widoki na morze, ogrody i wspólne baseny.

Salon z jadalnią łączy się z dwiema dodatkowymi sypialniami: podwójną sypialnią gościnną z przestronnymi wbudowanymi szafami i łazienką z kabiną prysznicową i łaźnią turecką; oraz główną sypialnią, oferującą zapierające dech w piersiach widoki na morze i wyposażoną w łazienkę z kabiną prysznicową i łaźnią turecką, a także podwójnymi wbudowanymi szafami.

Nieruchomość jest wyposażona w klimatyzację z funkcją chłodzenia i ogrzewania za pomocą energii aerotermalnej oraz ogrzewanie podłogowe w głównej łazience. We wszystkich pokojach zainstalowane są elektryczne rolety. Do apartamentu przynależy miejsce parkingowe, a dodatkowe udogodnienia w częściach wspólnych obejmują trzy baseny, zadbane ogrody, dwie ekskluzywne restauracje dla właścicieli, bezpośredni dostęp do promenady, a także usługi konsjerża i całodobową ochronę.

Strategicznie położony zaledwie kilka kroków od wszystkich usług i krótki spacer od Puerto Banús, ten apartament oferuje niezrównany styl życia na Costa del Sol. Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tego oszałamiającego azylu w jednym z najbardziej pożądanych miejsc!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl