CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa i stylowa willa w Santa Ponsa, Majorka






Cena: 5 500 000 € (24 520 650 PLN)

ID: **23207**
kraj: **Hiszpania**
region: **Mallorca**
miejscowość: **Santa Ponsa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **600 m^2**
powierzch. działki: **1,125 m^2**
pokoje: **(9)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, przy polach golfowych

Nowo wybudowana, luksusowa willa w nowoczesnym stylu, położona na prywatnej, otoczonej bujną roślinnością działce, w prestiżowym kurorcie Santa Ponsa. Nieruchomość znajduje się w pobliżu malowniczych plaż, ekskluzywnego portu Adriano oraz renomowanego pola golfowego, oferując jednocześnie spokój i bliskość najlepszych atrakcji regionu.

Ta wyjątkowa rezydencja, w pełni umeblowana i gotowa do zamieszkania, zapewnia najwyższy poziom komfortu i luksusu. Rozległa przestrzeń mieszkalna, rozłożona na trzech poziomach, obejmuje imponujący hol wejściowy z elegancką klatką schodową, przestronny salon oddzielony od jadalni stylowym kominkiem, nowoczesną kuchnię z imponującą wyspą, 5 luksusowych sypialni z prywatnymi łazienkami, gustowną toaletę dla gości, pomieszczenie gospodarcze, salę kinową, strefę wellness, siłownię oraz garaż. Willa posiada również przepiękny taras z basenem, idealny do relaksu i spotkań towarzyskich.

Wnętrza wykończone są najwyższej jakości materiałami od wiodących marek, podkreślając elegancką, minimalistyczną architekturę willi, która perfekcyjnie komponuje się z otaczającym krajobrazem. Fasada z naturalnego kamienia dodaje rezydencji charakteru i wyrafinowania. Wysokowydajny system klimatyzacji kanałowej (ciepłej i zimnej) oraz ogrzewanie podłogowe zapewniają komfort przez cały rok, a kuchnia wyposażona w sprzęt AGD marki Miele, nowoczesne łazienki, szafy w zabudowie, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby z mostkiem termicznym, szerokopasmowe łącze internetowe, system alarmowy z kamerami, wideodomofon, oświetlenie LED, jacuzzi, oświetlenie ogrodowe oraz system automatycznego nawadniania ogrodu to tylko część udogodnień oferowanych przez tę niezwykłą posiadłość.

Na terenie posesji znajduje się starannie zaprojektowany, orientalny ogród, basen, strefa relaksu, zewnętrzna jadalnia, miejsce do grillowania oraz garaż z podjazdem. W pobliżu willi można znaleźć liczne atrakcje, takie jak prestiżowe pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, bogaty wybór obiektów sportowych z kortami tenisowymi i padlowymi, wykwintne restauracje, stylowe bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie oraz malownicze trasy spacerowe.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl