CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

# Penthouse w pierwszej linii brzegowej na terenie ekskluzywnego kompleksu mieszkalnego













## Cena: 5 500 000 € (24 520 650 PLN)

ID: **23167**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **378 m$^2$**
pokoje: **( 5 )** sypialnie: **( 4 )** łazienki: **( 4 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

# Apartament z Zachwycającymi Widokami na Morze i Ogrody

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowego apartamentu położonego w sercu Costa del Sol, w malowniczej miejscowości Puerto Banús, prowincja Málaga. Ten przestronny apartament oferuje nie tylko luksusowe wnętrza, ale także niesamowite widoki na morze i przepiękne ogrody.

## Opis Nieruchomości

Apartament składa się z 4 sypialni i 4 łazienek. Główna sypialnia znajduje się na piętrze, z prywatną łazienką, garderobą oraz strefą wypoczynkową, z której można wyjść na fantastyczny taras z najlepszymi widokami na morze. Na głównym piętrze znajduje się duży salon oraz 3 przestronne sypialnie, z czego dwie posiadają prywatne łazienki z wanną i prysznicem, a dodatkowa łazienka przeznaczona jest dla gości. Kuchnia przy wejściu wyposażona jest w pralnię. Salon jest przestronny i prowadzi na taras z naprawdę niesamowitymi widokami na ogrody i morze.

## Udogodnienia i Lokalizacja

Apartament jest doskonale zlokalizowany na ostatnim piętrze, w centrum ogrodu, co zapewnia panoramiczne, klarowne i naprawdę wspaniałe widoki. Urbanizacja oferuje bezpośredni dostęp do plaży oraz znajduje się w unikalnym, naturalnym otoczeniu, ciesząc się wyjątkowym klimatem. To miejsce zapewnia wszelkie możliwe wygody, aby maksymalnie cieszyć się pobytem.

## Bezpieczeństwo i Komfort

Urbanizacja jest cicha i bezpieczna, z nagradzanymi tropikalnymi ogrodami, które rozciągają się na 3 hektary. Znajdują się tam 3 baseny, każdy z oddzielnym basenem dla dzieci, ratownikami, fontannami, stawami z liliami wodnymi i strumieniami. W ogrodach mieści się także restauracja na świeżym powietrzu oraz kawiarnia dostępna wyłącznie dla mieszkańców od marca do listopada. Zarówno ogrody, jak i apartament są przyjazne dla osób poruszających się na wózkach.

## Wygodna Lokalizacja

Promenada jest dostępna z bram ogrodowych, co sprawia, że plaża i port są bardzo łatwo dostępne. Urbanizacja znajduje się bezpośrednio przy plaży z dwoma bramami – jedna prowadzi bezpośrednio na plażę, a druga na słynną promenadę Puerto Banús, oddaloną o zaledwie dwie minuty spacerem od każdej z bram. Dodatkowo, urbanizacja oferuje całodobową ochronę i portiera, co czyni ją bardzo cichym i bezpiecznym miejscem. Do apartamentu przynależy duże miejsce parkingowe w podziemnym garażu.

## Wszystko, Czego Potrzebujesz

W tym samym bloku znajduje się supermarket, apteka, fryzjer, restauracje i kawiarnie, co zapewnia pełen komfort życia. Apartament obejmuje również miejsce garażowe.

Nie przegap okazji, aby zamieszkać w jednym z najbardziej prestiżowych miejsc na Costa del Sol! Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie tej wyjątkowej nieruchomości.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl