CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

# Luksusowa willa w tradycyjnym stylu z panoramicznym widokiem na morze






## Cena: 10 000 000 € (44 170 000 PLN)

ID: **23160**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **1,592 m²**
powierzch. działki: **2,559 m²**
powierzchnia tarasu: **350 m²**
pokoje: **( 8 )** sypialnie: **( 7 )** łazienki: **( 7 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, widok na morze

# Wyjątkowa Willa na Sprzedaż w Puerto Banús, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia jednej z najbardziej pożądanych nieruchomości w regionie Costa del Sol, położonej w prestiżowej miejscowości Puerto Banús, prowincja Málaga. Ta luksusowa willa, zbudowana w 2002 roku, emanuje elegancją i przepychem w prawdziwym stylu Marbella, oferując najwyższą jakość wykonania oraz liczne artystyczne detale widoczne w całej posiadłości.

## Opis Nieruchomości

Willa o powierzchni 1500 m², usytuowana na działce o powierzchni 2700 m², to idealne miejsce do zamieszkania w jednej z najlepszych dzielnic mieszkalnych w Europie. Przestronny i piękny dwupoziomowy hol, wypełniony naturalnym światłem, wita nas w tej wyjątkowej rezydencji. Na górnym piętrze znajdują się najbardziej prywatne pomieszczenia domu, w tym główna sypialnia z łazienką oraz pięć dodatkowych sypialni.

## Udogodnienia

- Ogromny zewnętrzny basen z wodą morską
- Garaż na sześć pojazdów
- Własna siłownia
- Taras o powierzchni 1500 m²
- Prywatny ogród

## Wyjątkowe Funkcje

- Orientacja: południowa
- Klimatyzacja: centralna, z możliwością ogrzewania i chłodzenia
- Ogrzewanie podłogowe, w tym w łazienkach
- Panoramiczne widoki na morze
- Winda
- Jacuzzi
- Solarium
- ADSL/WIFI
- Telewizja satelitarna
- Pokój gier
- Schowek
- Grill
- Restauracja na terenie posiadłości

## Bezpieczeństwo i Komfort

- Rolety elektryczne
- Domofon
- System alarmowy
- Sejf

Ta wyjątkowa willa, dzięki swojej lokalizacji, pozwoli nowym właścicielom cieszyć się niepowtarzalną atmosferą Puerto Banús. Nieruchomość jest częściowo umeblowana, a kuchnia jest w pełni wyposażona. Willa posiada również dostęp do wszystkich niezbędnych mediów, takich jak elektryczność, woda pitna, telefon oraz gaz.

Nie przegap okazji, aby zamieszkać w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji na Costa del Sol. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację tej wspaniałej nieruchomości.

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl