



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

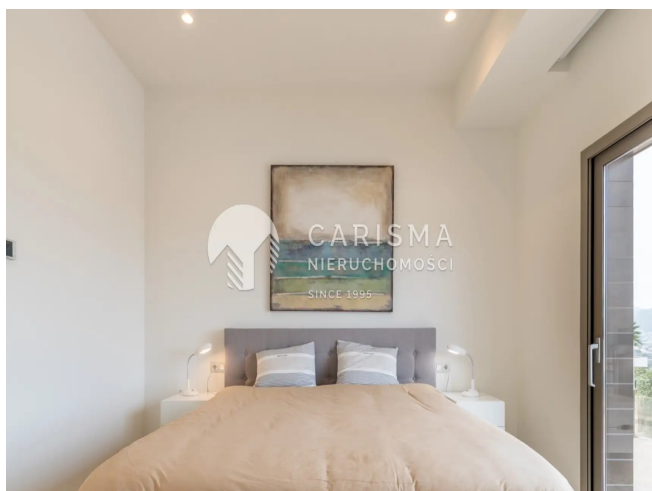
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa z widokiem na morze, Javea, Costa Blanca



Cena: **1 670 000 €** (7 322 950 PLN)

ID: **23158**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Javea**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **295 m²**

powierzchn. działki: **1,550 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**5**)

Luksusowa i komfortowa willa z 5 sypialniami w Jávea. Położona w ekskluzywnej dzielnicy mieszkalnej nieruchomość urzeka elegancją i panoramicznym widokiem na góry i morze. Co więcej, jest dogodnie położona w pobliżu klubu golfowego, rajskich plaż i prestiżowych międzynarodowych szkół, oferując niezrównany styl życia przez cały rok.

Willą ta, zbudowaną w 2018 roku według najwyższych standardów jakości, stoi na dużej działce o powierzchni 1550 m². Od zalanych słońcem tarasów po olśniewający podgrzewany basen bez krawędzi, przez kuchnię na świeżym powietrzu z grillem i przestrzeń do relaksu z widokiem na Morze Śródziemne – każdy zakątek zachęca do przyjemności i relaksu. Dodatkowo zagospodarowany ogród, boisko do gry w petankę i bujna architektura dodają otoczeniu poczucie spokoju i zabawy.

Wewnątrz willa oferuje ciepłą i przyjazną atmosferę rozmieszczoną na trzech poziomach, wszystkie połączone windą i eleganckimi wewnętrznymi schodami. Na parterze przestronny salon-jadalnia, w pełni wyposażona kuchnia oraz sypialnia z prywatną łazienką i bezpośrednim dostępem do zewnętrznych tarasów zapewniają komfort i praktyczność. Na parterze znajduje się efektowna sala kinowa, pomieszczenie techniczne/pralnia oraz dwuosobowa sypialnia z łazienką, obecnie przekształcona w oazę relaksu z sauną. Na piętrze olśniewają trzy przestronne sypialnie z łazienkami, wszystkie z widokiem na morze i wyposażone w luksusowe łazienki i wbudowane szafy. Wyróżnia się apartament główny, obejmujący otwartą łazienkę z podwójnym prysznicem, elegancką wanną i garderobą.

Nieruchomość ta oferuje szeroką gamę udogodnień, takich jak ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja ciepła/zimna, system aerothermalny Panasonic, basenowa pompa ciepła, niezależna toaleta zewnętrzna, parking dla dwóch pojazdów, automatyczny system nawadniania, oświetlenie automatyki domowej, alarm oraz systemy Bose i system nagłaśniający Sonos do użytku wewnątrz i na zewnątrz, zapewniający zawsze maksymalny komfort i bezpieczeństwo.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl