CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Fantastyczna luksusowa willa z 5 sypialniami i panoramicznym widokiem na morze, Moraira









Cena: 1 950 000 € (8 694 660 PLN)

ID: **23153**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **338 m^2**
powierzch. działki: **830 m^2**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Luksusowa i nowoczesna willa z 5 sypialniami i 5 łazienkami, w doskonałym stanie, po remoncie kapitalnym, położona na ogrodzonej posesji z zadbanym ogrodem w samym sercu Moraira, posiadająca panoramiczny widok na Morze Śródziemne oraz okolicę. Oferuje ona idealne połączenie nowoczesnego komfortu i eleganckiego designu, a także znajduje się w odległości krótkiego spaceru od spokojnego centrum Moraira z plażami wyróżnionymi Błękitną Flagą, wykwintnymi restauracjami i butikami.

Willa posiada zadaszony parking z miejscem postojowym oraz duży niezależny garaż. Schody prowadzą na główny taras przy basenie i do dolnego, gościnnego apartamentu obejmującego salon, łazienkę z prysznicem i przestronną sypialnię z dużymi wbudowanymi szafami. Główna część dzienna z salonem, otwartą kuchnią, pomieszczeniem gospodarczym i gościnną toaletą posiada wspaniały zadaszony taras z panoramicznym widokiem na morze oraz przestronną przestrzeń do relaksu i podziwiania widoków. Dodatkowo dostępna jest zadaszona letnia kuchnia z bbq z barem i jadalnią na świeżym powietrzu. Po wejściu do willi uderza poczucie przestrzeni i majestatu, a także wysokiej jakości wykonania. Nieruchomość została całkowicie odnowiona w bardzo wysokim standardzie, łącznie z nową instalacją elektryczną, hydrauliką, ogrzewaniem podłogowym a także najnowocześniejszą kuchnią z niezależnym pomieszczeniem gospodarczym.
Do dyspozycji są cztery duże sypialnie, każda z łazienką + piąta sypialnia w apartamencie gościnnym Główna sypialnia znajduje się na parterze i otwiera się na zadaszony taras, z którego także roztaczają się wspaniałe widoki na morze. Dodatkowo na dachu znajduje się duży taras solarium.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, ogrzewanie podłogowe, wbudowane szafy w sypialniach, automatyczna brama wjazdowa na posesję oraz do garażu, elektryczne rolety okienne, podwójne szyby w oknach, wielkoformatowe płyty ceramiczne na połogach, wielki schowek, system alarmowy, system audio, klimatyzacja ciepło/zimno, antywłamaniowe drzwi, zewnętrzny prysznic przy basenie, ogrzewanie i wiele innych.
Willa oferuje wysokiej jakości życie z zapierającymi dech w piersiach widokami na morze i znajduje się w odległości spaceru od urokliwego miasteczka i plaż Moraira.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl