



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Fantastyczna luksusowa willa z 5 sypialniami i panoramicznym widokiem na morze, Moraira



Cena: **1 950 000 €** (8 511 750 PLN)

ID: **23153**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **338 m²**

powierzchn. działki: **830 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/teras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Luksusowa i nowoczesna willa z 5 sypialniami i 5 łazienkami, w doskonałym stanie, po remoncie kapitalnym, położona na ogrodzonej posesji z zadbanym ogrodem w samym sercu Moraira, posiadająca panoramiczny widok na Morze Śródziemne oraz okolicę. Oferuje ona idealne połączenie nowoczesnego komfortu i eleganckiego designu, a także znajduje się w odległości krótkiego spaceru od spokojnego centrum Moraira z plażami wyróżnionymi Błękitną Flagą, wykwintnymi restauracjami i butikami.

Willa posiada zadaszony parking z miejscem postojowym oraz duży niezależny garaż. Schody prowadzą na główny taras przy basenie i do dolnego, gościnnego apartamentu obejmującego salon, łazienkę z prysznicem i przestronną sypialnię z dużymi wbudowanymi szafami. Główna część dzienna z salonem, otwartą kuchnią, pomieszczeniem gospodarczym i gościnną toaletą posiada wspaniały zadaszony taras z panoramicznym widokiem na morze oraz przestronną przestrzeń do relaksu i podziwiania widoków. Dodatkowo dostępna jest zadaszona letnia kuchnia z bbq z barem i jadalnią na świeżym powietrzu. Po wejściu do willi uderza poczucie przestrzeni i majestatu, a także wysokiej jakości wykonania. Nieruchomość została całkowicie odnowiona w bardzo wysokim standardzie, łącznie z nową instalacją elektryczną, hydrauliką, ogrzewaniem podłogowym a także najnowocześniejszą kuchnią z niezależnym pomieszczeniem gospodarczym. Do dyspozycji są cztery duże sypialnie, każda z łazienką + piąta sypialnia w apartamencie gościnnym. Główna sypialnia znajduje się na parterze i otwiera się na zadaszony taras, z którego także rozciągają się wspaniałe widoki na morze. Dodatkowo na dachu znajduje się duży taras solarium.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, ogrzewanie podłogowe, wbudowane szafy w sypialniach, automatyczna brama wjazdowa na posesję oraz do garażu, elektryczne rolety okienne, podwójne szyby w oknach, wielkoformatowe płyty ceramiczne na podłogach, wielki schowek, system alarmowy, system audio, klimatyzacja ciepło/zimno, antywłamaniowe drzwi, zewnętrzny prysznic przy basenie, ogrzewanie i wiele innych. Willa oferuje wysokiej jakości życie z zapierającymi dech w piersiach widokami na morze i znajduje się w odległości spaceru od urokliwego miasteczka i plaż Moraira.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl