CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ekskluzywna Willa na Sprzedaż w Las Colinas Golf, Costa Blanca, prowincja Alicante









Cena: 2 150 000 € (9 484 295 PLN)

ID: **23109**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **241 m²**
powierzch. działki: **969 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Ta piękna willa znajduje się w jednej z najpiękniejszych lokalizacji na pierwszej linii w Las Colinas Golf Resort, jednym z najlepszych 5-gwiazdkowych Klubów Golfowych i Country w Europie. Położona w cichym miejscu, oferuje mnóstwo prywatności oraz oszałamiające widoki na pole golfowe i morze.

Willa posiada pięć luksusowych sypialni i trzy rodzinne łazienki, zaprojektowane w nowoczesnym stylu, co zapewnia mnóstwo przestrzeni dla całej rodziny.

Rozkład Pomieszczeń

- Trzy przestronne sypialnie na parterze
- Czwarta sypialnia na niższym poziomie willi
- Główna sypialnia z przestronną łazienką na najwyższym piętrze

Główna sypialnia otwiera się na duży balkon z wygodnymi leżakami i pięknymi widokami na pole golfowe oraz Morze Śródziemne. To idealne miejsce na poranną kawę w promieniach słońca lub podziwianie zachodów słońca.

Wnętrze i Wyposażenie

Po wejściu do willi od razu zauważysz, że jest to bardzo jasny i przestronny dom o wysokiej jakości wykonania. Wysokie sufity, duże okna i piękne otwarte przestrzenie, wykończone materiałami luksusowej jakości w jasnej kolorystyce, nadają domowi elegancki, ponadczasowy i ciepły wygląd.

Przestronny salon, jadalnia oraz luksusowa otwarta kuchnia z wyspą kuchenną płynnie się ze sobą łączą. Kuchnia jest w pełni wyposażona w najwyższej jakości sprzęt marki Miele, chłodziarkę na wino, kran Quooker do natychmiastowej wrzącej i gazowanej wody oraz wiele innych udogodnień.

Duże przesuwne drzwi prowadzą bezpośrednio na taras, gdzie znajduje się również luksusowa kuchnia na świeżym powietrzu z dużym grillem Green Egg. Markiza zapewnia niezbędny cień. Aby ochłodzić się i zrelaksować, do dyspozycji jest piękny basen typu infinity o wymiarach 11 x 5 m oraz prysznic na zewnątrz. Basen można podgrzewać, co pozwala na komfortowe korzystanie z niego przez większość roku.

Ogród i Dodatkowe Udogodnienia

Dużą uwagę poświęcono również krajobrazowi ogrodu, który jest piękną oazą pełną dojrzałych roślin śródziemnomorskich i wysokich palm oraz kilku tarasów i stref wypoczynkowych. Oświetlenie zewnętrzne tworzy również intymną, bajkową atmosferę nocą. Ogród jest w pełni ogrodzony i zamknięty automatyczną bramą, a na terenie posesji znajduje się prywatny parking na dwa pojazdy.

Willa jest wyposażona we wszystkie udogodnienia, w tym klimatyzację, elektryczne markizy, rozbudowaną automatykę domową (domotykę), centralne ogrzewanie, telewizję satelitarną, system dźwiękowy Sonos, system bezpieczeństwa i wiele więcej. Co więcej, willa jest sprzedawana wraz z kompletnym luksusowym umeblowaniem wnętrza i zewnętrza, całym wyposażeniem i dekoracjami. Willa jest gotowa do zamieszkania, więc wystarczy rozpakować walizki i od razu cieszyć się tym pięknym miejscem pod hiszpańskim słońcem.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl