CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesne apartamenty w otoczeniu zieleni z widokami na pole golfowe









Cena: 395 000 € (1 761 226 PLN)

ID: **23104**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Casares**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **98 m^2**
powierzchnia tarasu: **1 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Nowoczesne osiedle mieszkaniowe obejmujące 134 apartamenty zlokalizowane w Casares Costa, w otoczeniu naturalnej oazy oraz pól golfowych. Inwestycja wyróżnia się panoramicznymi widokami na pole golfowe, a w wybranych lokalizacjach również na morze. Projekt łączy wysoką jakość wykonania z atrakcyjnym standardem wykończenia oraz konkurencyjną ceną.

Termin odbioru: 3 kwartał 2026 r

Region charakteryzuje się wyjątkowym klimatem, jednym z najbardziej słonecznych w Europie, z dużą liczbą dni pogodnych w roku oraz naturalną ochroną przed wiatrami zimowymi dzięki pobliskim pasmom górskim. Lokalizacja zapewnia dogodny dostęp do głównych węzłów komunikacyjnych, w tym lotnisk w Maladze i Gibraltarze, a także do Marbelli, Estepony oraz miejscowości po stronie Costa del Sol i Campo de Gibraltar.

W bezpośrednim otoczeniu znajdują się pola golfowe, restauracje, centra handlowe, mariny, szpitale oraz placówki edukacyjne. Okolica rozwija się w kierunku całorocznego zamieszkania, oferując spokojne, niskiej zabudowy urbanizacje.

Zabudowa składa się z dziewięciu bloków o orientacji południowo-zachodniej, co pozwala na maksymalne wykorzystanie naturalnego światła. Część lokali oferuje widoki na morze i otaczający krajobraz. Na terenie osiedla znajdują się rozległe tereny zielone, basen, siłownia oraz strefy wellness. Kompleks wyposażony jest w systemy bezpieczeństwa oraz rozwiązania energooszczędne, z naciskiem na funkcjonalność i zrównoważony rozwój.

- **Nowa inwestycja:** 134 apartamenty
- **Lokalizacja:** Casares Costa, Costa del Sol
- **Widoki:** pole golfowe, częściowo morze
- **Otoczenie:** pola golfowe i naturalna zieleń
- **Udogodnienia:** basen, siłownia
- **Strefy wellness**
- **Ogrody i tereny wspólne**
- **Bezpieczeństwo:** nowoczesne systemy
- **Energooszczędna konstrukcja**
- **Orientacja:** południowo-zachodnia
- **Dobra komunikacja regionalna**

Dostępne nieruchomości (aktualizacja kwiecień 2026 r.)

Apartamenty 2 sypialnie, 2 łazienki
Powierzchnia: od 80,82 m² do 125,15 m²
Cena: od 395 000 € do 617 000 €

Apartamenty 3 sypialnie, 2 łazienki
Powierzchnia: od 122,67 m² do 155,38 m²
Cena: od 402 000 € do 575 000 €

Apartamenty 4 sypialnie, 3 łazienki
Powierzchnia: od 179,77 m² do 179,78 m²
Cena: od 407 000 € do 551 000 €

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**