



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Dom z prywatnym basenem w Cabo Roig, Alicante



Cena: **210 000 €** (920 850 PLN)

ID: **23094**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

mięscowość: **Orihuela Costa**

### Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

typ nieruchomości: **Bliźniak**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **110 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **130 m<sup>2</sup>**

pokoje: ( **4** ) sypialnie: ( **3** ) łazienki: ( **2** )

Dom składa się z przestronnego salonu/jadalni z nowoczesną, otwartą kuchnią w pełni wyposażoną w sprzęty Bosch. Na parterze znajduje się również weranda z ogrodem zimowym, oddzielna toaleta, a także dwie sypialnie z wbudowanymi szafami oraz nowoczesna łazienka rodzinna z prysznicem typu walk-in.

Dodatkowym atutem jest przeszklone solarium, które zostało przekształcone w dodatkową sypialnię dla gości lub gabinet. Na zewnątrz znajdziesz duży taras z miejscem do grillowania oraz prywatny basen z wodą słoną (5x3). Nieruchomość wyposażona jest w klimatyzację (ciepło/zimno), miejsce parkingowe na posesji oraz system alarmowy.

Dom posiada również pomieszczenie gospodarcze oraz przestronne podpiwniczenie, które może służyć jako dodatkowe miejsce do przechowywania lub strefa relaksu.

## Odnowienie i udogodnienia

- Nowa kuchnia
- Nowa łazienka
- Nowe podłogi (wewnątrz i na zewnątrz)
- Nowe drzwi
- Markizy
- Internet światłowodowy
- Wiele innych udogodnień

## Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w uroczym osiedlu z ogrodem wspólnotowym i basenem. W pobliżu nowego centrum handlowego Cabo Roig, gdzie znajdziesz liczne bary, sklepy i restauracje. W okolicy znajdują się również cztery międzynarodowe pola golfowe oraz białe, piaszczyste plaże Orihuela Costa. Centrum handlowe La Zenia Boulevard oddalone jest o zaledwie 3 km.

Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na oglądanie!



**CARISMA**  
REAL ESTATE

### Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**  
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**  
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)