CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

# Luksusowa willa z kortem do padla, Nueva Andalucía, Marbella









## Cena: 10 500 000 € (46 812 150 PLN)

ID: **23082**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **695 m²**
powierzch. działki: **2,465 m²**
pokoje: **( 10 )** sypialnie: **( 5 )** łazienki: **( 5 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Odkryj kwintesencję luksusowego życia w tej wyjątkowej willi położonej w ekskluzywnej enklawie La Cerquilla w Nueva Andalucía, w prowincji Málaga, regionie Costa del Sol.

Ta trójpoziomowa rezydencja oferuje spektakularne widoki na Morze Śródziemne i jest otoczona bujną zielenią, zapewniając prywatność i spokój.

## Przestrzenie zewnętrzne

Na zewnątrz nieruchomości znajdują się prawdziwe arcydzieła: basen typu infinity z zagłębionym miejscem do relaksu, pergola z kominkiem oraz liczne strategicznie rozmieszczone strefy wypoczynkowe. Rozległa działka obejmuje również wspaniały ogród, prywatny kort do padla oraz przestrzeń do spożywania posiłków na świeżym powietrzu z grillem, wszystko dostępne przez prywatny podjazd, co zapewnia dodatkową wygodę i bezpieczeństwo.

## Wnętrza

Wnętrza rezydencji to harmonijne połączenie śródziemnomorskiej architektury z nowoczesnym akcentem. Elegancki salon prowadzi do otwartego układu z nieformalną częścią dzienną, jadalnią i nowoczesną kuchnią. Kuchnia wyposażona jest w najnowocześniejsze urządzenia, dużą ilość miejsca do przechowywania oraz centralną wyspę, wszystko to z zapierającymi dech w piersiach widokami na morze.

Willa posiada cztery duże sypialnie z własnymi łazienkami, każda z nich jest starannie urządzona. Najbardziej imponująca jest główna sypialnia z kominkiem, garderobą i luksusową łazienką z prysznicem, wolnostojącą wanną i podwójną umywalką. Główna sypialnia ma bezpośredni dostęp do tarasu, oferując mieszkańcom niezrównane widoki i dodatkowy luksus.

## Udogodnienia

Poza wspaniałymi przestrzeniami mieszkalnymi, willa podnosi standard życia dzięki wyjątkowym udogodnieniom. Mieszkańcy mogą korzystać z kina domowego, pokoju zabiegowego oraz SPA, które obejmuje jacuzzi, łaźnię turecką i saunę.

Ta rezydencja to nie tylko dom; to sanktuarium, gdzie elegancja spotyka się z funkcjonalnością. Położona w samym sercu Nueva Andalucía willa jest oazą wyrafinowania i komfortu, oferującą niezrównany styl życia dla tych, którzy cenią sobie najwyższą jakość.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl