CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Tradycyjna willa na okazałej działce, Altos de los Monteros, Marbella






Cena: 11 000 000 € (48 441 800 PLN)

ID: **23079**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **1,206 m²**
powierzch. działki: **76,854 m²**
powierzchnia tarasu: **200 m²**
pokoje: **(10)** sypialnie: **(8)** łazienki: **(8)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek,

widok na morze

Szukasz luksusowej nieruchomości w sercu Costa del Sol? Ta wyjątkowa willa w miejscowości Altos de los Monteros, w prowincji Málaga, to idealne miejsce dla Ciebie!

Idealna lokalizacja

Położona zaledwie 10 minut od centrum Marbella, 5 minut od najlepszej plaży na Costa del Sol, "Bahía de Marbella," oraz 30 minut od Międzynarodowego Lotniska w Maladze, willa oferuje doskonałą bazę wypadową do korzystania z uroków regionu.

Imponująca działka

Willa znajduje się na rozległej działce o powierzchni ponad 76,000 m² w dynamicznie rozwijającej się okolicy, gdzie powstają luksusowe wille. Urbanistyczny plan Marbella umożliwia rozwój butikowego hotelu, centrum sportowego lub szkoły, co dodaje jeszcze więcej wartości tej wyjątkowej nieruchomości.

Wyjątkowa willa

Zabudowa o łącznej powierzchni 1,206 m² obejmuje 8 sypialni i 8 łazienek, rozmieszczonych na trzech piętrach. Każdy zakątek domu oferuje otwarte, panoramiczne widoki na morze, góry i otaczającą przyrodę, co tworzy niepowtarzalny klimat.

Luksusowe udogodnienia

Willa jest w pełni klimatyzowana, z zainstalowanym systemem centralnego ogrzewania oraz kominkiem, zapewniającym komfort przez cały rok. Dla miłośników aktywnego trybu życia, dostępna jest prywatna siłownia oraz pokój gier. Willa posiada także wiele udogodnień, takich jak przestronna piwnica, stajnie, i w pełni wyposażona kuchnia z częścią wypoczynkową.

Na zewnątrz, prywatny basen zaprasza do relaksu, a starannie zaprojektowany ogród z miejscem do grillowania i barem stanowi idealne miejsce na spotkania towarzyskie. Zadaszone tarasy oferują przestrzeń do odpoczynku, a kamienne podłogi dodają wnętrzom charakteru.

Bezpieczeństwo i wygoda

Nieruchomość znajduje się na terenie zamkniętego kompleksu, z całodobowym systemem alarmowym i ochroną, zapewniając maksymalną prywatność i bezpieczeństwo. Garaż oraz zadaszone miejsca parkingowe gwarantują wygodę, a panele fotowoltaiczne oraz system solarny dbają o ekologiczną i oszczędną eksploatację domu.

Skontaktuj się z nami już dziś i umów się na wizytę!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl