CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

# Elitarna willa w nowoczesnym andaluzyjskim stylu, Marbella









## Cena: 12 450 000 € (55 624 110 PLN)

ID: **23075**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **774 m$^2$**
powierzch. działki: **2,574 m$^2$**
powierzchnia tarasu: **468 m$^2$**
pokoje: **( 11 )** sypialnie: **( 6 )** łazienki: **( 7 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Zanurzona w prestiżowej społeczności Sierra Blanca w Marbelli, ta wspaniała willa to kwintesencja luksusu i wyrafinowania, będąca świadectwem artyzmu pracowni AMES arquitectos. Położona pośród bujnej zieleni na przestronnej działce, ta unikalna willa harmonijnie łączy andaluzyjskie dziedzictwo z nowoczesnym designem, oferując niezrównane doświadczenie mieszkalne.

## Wyjątkowe pierwsze wrażenie

Po przybyciu, rezydencja zachwyca swoim nieodpartym urokiem. Rozległy basen na zewnątrz lśni w śródziemnomorskim słońcu, otoczony starannie pielęgnowanymi ogrodami, które obramowują panoramiczne widoki na morze i góry. Przemyślane tarasy zapraszają do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub spokojnego relaksu wśród wykwintnych mebli, ukazując dbałość o niezrównaną jakość.

## Elegancja wnętrza

Wchodząc do środka, odkryjesz otwarty układ parteru, który płynnie łączy przestrzenie wewnętrzne i zewnętrzne. Przestrzeń zalana naturalnym światłem z okien od podłogi do sufitu, wyposażona jest w kuchnię na zamówienie z najnowocześniejszymi urządzeniami i wspaniałą wyspą pokrytą marmurem, co stanowi połączenie funkcjonalności i elegancji.

## Komfort i luksus

Na wyższych poziomach znajdziesz sześć luksusowych sypialni, w tym główną sypialnię z rozległymi widokami na morze, luksusową garderobą i wystawną łazienką en suite. W całej willi dominują ziemiste tony, tworząc atmosferę spokoju i wyrafinowania.

## Rozrywka i relaks

Zejdź na niższy poziom, gdzie luksus nie zna granic. Znajdziesz tam na zamówienie zbudowaną piwnicę na wino, pokój gier z barem na zamówienie, w pełni wyposażoną siłownię oraz luksusowe spa z basenem wewnętrznym i sauną.

## Praktyczność i bezpieczeństwo

Z garażem mieszczącym trzy samochody, willa oferuje najwyższy standard życia, zapewniając prywatność i bezpieczeństwo w ekskluzywnej społeczności Sierra Blanca. W pełni umeblowana i wyposażona, rezydencja jest gotowa do zamieszkania, redefiniując luksusowe życie w Marbelli.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl