CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa i nowoczesna willa nieopodal plaży, The Golden Mile, Marbella









Cena: 13 000 000 € (57 102 500 PLN)

ID: **23064**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **912 m²**
powierzch. działki: **1,600 m²**
powierzchnia tarasu: **478 m²**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda,

widok na morze, przy polach golfowych

Oto niepowtarzalna okazja, aby nabyć wspaniałą, nowoczesną willę z widokiem na morze w prestiżowej lokalizacji The Golden Mile, zaledwie 300 metrów od najlepszych plaż w Marbella. Willa została wybudowana w 2023 roku i jest w pełni umeblowana.

Ta nowoczesna, czterokondygnacyjna willa wita gości eleganckim wejściem.

- **Główne piętro:** Imponujący salon o podwójnej wysokości, z otwartą, w pełni wyposażoną kuchnią, zaopatrzoną w najwyższej klasy sprzęt AGD, która prowadzi do stylowej jadalni. Na tym piętrze znajduje się również jedna sypialnia dla gości oraz łazienka.
- **Pierwsze piętro:** Duża sypialnia główna z przepiękną garderobą i ogromnym tarasem z fantastycznym widokiem na morze i Puerto Banus. Znajduje się tu także przestrzeń biurowo-wypoczynkowa oraz dwie przestronne sypialnie z łazienkami.
- **Taras na dachu:** Ikoniczny taras na dachu jest w pełni przygotowany do wyposażenia w luksusowe udogodnienia, takie jak strefa TV, jadalnia oraz podgrzewany basen.
- **Poziom piwnicy:** Imponujący strefa oferuje mnóstwo rozrywek, w tym salę kinową, bar, siłownię oraz garaż na 6 samochodów.

Lokalizacja

The Golden Mile to jedna z najbardziej luksusowych dzielnic mieszkalnych w Marbella, rozciągająca się od centrum Marbella aż do Puerto Banus. To miejsce, które można opisać jednym słowem – luksus. Znajdziesz tu najlepsze hotele w Marbella, takie jak Puente Romano i Marbella Club, jedne z najdroższych nieruchomości w kurorcie, najpiękniejszą nadmorską promenadę oraz ekskluzywne restauracje i sklepy.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji na temat tej niesamowitej willi!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl