CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa z widokiem na morze, Moraira, Costa Blanca






Cena: 1 950 000 € (8 693 685 PLN)

ID: **22938**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **550 m²**
powierzch. działki: **1,155 m²**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Luksusowa, dwupoziomowa i nowoczesna willa, praktycznie nowa, wybudowana w 2022 roku. Jest w bardzo dobrym stanie, gotowa do zamieszkania, zorientowana na południe, w doskonałej lokalizacji w odległości krótkiego spaceru od centrum Moraira (1,4 km) i jej pięknych plaż. Położony w idyllicznym otoczeniu, oferuje urzekające widoki na urokliwe wybrzeże i lazurowe Morze Śródziemne. Posiada powierzchnię całkowitą 550 m2, z czego 280 m2 to pow. użytkowa przystosowana do wygodnego życia. Nieruchomość jest położona na rozległej działce o powierzchni 1155 m2.

Do willi i garażu na jeden samochód prowadzi od ulicy prywatny, długi podjazd z wygodnym zakrętem. Po wejściu do domu na poziomie parteru napotykamy harmonijną przestrzeń z przestronnym salonem o podwójnej wysokości oraz jadalnią uzupełnioną o w pełni wyposażoną kuchnię z wyspą. Z salonu jest bezpośrednie wyjście na częściowo kryty taras z przelewowym basenem oraz widokiem na morze. Po lewej stronie znajdują się dwie przestronne, dwuosobowe sypialnie i dobrze wyposażona rodzinna łazienka. Wewnętrzne schody prowadzą na pierwsze piętro na którym mieszczą się: luksusowa łazienka oraz główna sypialnia z panoramicznymi oknami z widokiem na inspirujące otoczenie. Dodatkowe trzy kolejne dwuosobowe sypialnie i dwie łazienki oferują dużo miejsca dla rodziny lub gości. Ponadto willa posiada pomieszczenie gospodarcze, schowek, pralnię oraz pomieszczenie techniczne.

Uzupełnieniem nieruchomości jest śródziemnomorski ogród.

W wyposażeniu min: ogrzewanie podłogowe i klimatyzacja w całej willi, zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, wbudowane szafy w sypialniach, pompa ciepła, automatycznie otwierana brama wjazdowa na posesję oraz do garażu, automatyczny system podlewania ogrodu i wiele innych.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl