



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Śródziemnomorska willa z widokiem na góry i morze, w Sierra de Altea, Costa Blanca



Cena: **850 000 €** (3 727 250 PLN)

ID: **22715**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **228 m²**

powierzchn. działki: **2,225 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Willa w stylu śródziemnomorskim, bardzo stylowa i dobrze utrzymana, o ekspozycji południowo-zachodniej, blisko pola golfowego, położona w Sierra de Altea. Dom jest rozmieszczony na 2 piętrach i posiada oddzielny apartament.

Na pierwszym piętrze znajduje się w pełni wyposażona kuchnia, oddzielna toaleta dla gości, przestronny salon-jadalnia z kominkiem, z którego można wyjść na przestronny, zadaszony taras z widokiem na morze, góry i miasteczko. Na tym poziomie mieści się także oddzielne, zamknięte i przestronne biuro, z którego roztacza się wspaniały widok na pole golfowe. Stylowymi schodami wchodzi się na antresolę drugiego piętra, gdzie po obu stronach znajdują się sypialnie z łazienkami. Główna sypialnia posiada własny taras z fantastycznym widokiem. Dodatkowo na terenie obiektu znajduje się wybudowany w 2001 roku apartament gościnny z przestrzenią przypominającą loft z kominkiem, sauną, jacuzzi oraz w pełni wyposażoną łazienką. W pół-piwnicy znajduje się przestronny schowek z oknami.

Nieruchomość posiada również basen, 2 miejsca do grillowania, bardzo przestronny zamknięty garaż a także obok niego wiatę samochodową.

Ogrzewanie domu składa się z grzejników elektrycznych wspomaganych przez panele słoneczne zapewniające efektywność energetyczną oraz wentylatorów sufitowych i kotła gazowego. Ponadto dom wyposażony jest w alarm, łącze satelitarne, a ogród wyposażony jest w automatyczny system nawadniania.

Nieruchomość posiada licencję turystyczną pozwalającą na wynajem nieruchomości.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl