CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna i luksusowa willa z widokiem na morze, Moraira, Costa Blanca









Cena: 949 500 € / ~~995 000 €~~

(4 233 631 PLN / ~~4 436 506 PLN~~)

ID: **22710**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **500 m²**
powierzch. działki: **802 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Wspaniała luksusowa i duża willa w Moraira z dobrym widokiem na morze, w spokojnej i mało uczęszczanej okolicy, kilka minut od plaży i centrum Moraira ze wszystkimi niezbędnymi udogodnieniami w pobliżu, takimi jak supermarkety, restauracje, apteki i sklepy. Została zbudowana w 2011 roku przez obecnego właściciela.

Na zewnątrz domu jest ogród ze sztuczną trawą, duży otwarty zadaszony taras z hamakami, grillem oraz basen 11x5m. Na zadaszonym tarasie znajduje się zewnętrzny stół, przy którym można spożywać posiłki w przyjaznym klimacie cechującym tą piękną okolicę i oczywiście podziwiać widoki na morze.
Dom jest trzypoziomowy. Na parterze znajduje się duży salon z jadalnią połączony z przestronną kuchnią oraz z bezpośrednim wyjściem na taras, Ponadto są tutaj dwie sypialnie z dwoma pojedynczymi łóżkami każda i wspólną łazienką. Na piętrze mamy dwie kolejne sypialnie, z których jedna jest główną z własną łazienką z prysznicem i wanną oraz dużym tarasem ze wspaniałym widokiem na morze. Druga sypialnia posiada także taras i łazienkę. Dodatkowo willa ma schowek oraz pomieszczenie gospodarcze/pralnię. Wszystkie pokoje wyposażone są w duże okna pozwalające na podziwianie pięknych widoków. Na ogrodzonej posesji jest miejsce parkingowe dla kilku samochodów. Piwnica nie jest wykończona, ale wszystko jest przygotowane do przekształcenia jej w część użytkową, salę kinową, siłownię, saunę, a nawet inny pokój.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, podwójne szyby w oknach, klimatyzacja, wbudowane szafy w sypialniach, umeblowanie, piec na drewno do ogrzewania salonu, antywłamaniowe drzwi, lenia kuchnia z BBQ i wiele innych.

Odległość do lotniska w Alicante ok.90 km; do lotniska w Walencji: 130 km. Obydwa porty skomunikowane bezpośrednio z lotniskami w Polsce.
Rok budowy: 2011.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl