CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Śródziemnomorska willa z widokiem na morze, Moraira, Costa Blanca









Cena: 695 000 € (3 069 815 PLN)

ID: **22694**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **198 m^2**
powierzch. działki: **865 m^2**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Willa w stylu śródziemnomorskim, położona w dolnej części La Sabatera, zaledwie 1,2 km od centrum miasta Moraira z piaszczystą plażą L'Ampolla. Pośrodku działki o powierzchni 865 m2 znajduje się ta piękna, dobrze utrzymana willa o powierzchni 203 m2, rozmieszczona na dwóch poziomach.

W głównej części dziennej znajduje się duży salon z kominkiem i szklanymi zasłonami z boku prowadzącymi na taras z miejscem do relaksu i spożywania posiłków. Z tego tarasu roztacza się piękny widok na Benimeit, Peñon d'Ifach, Bernię i Morze Śródziemne. Na otwartym planie są: w pełni wyposażona kuchnia, pomieszczenie gospodarcze/pralnia, schowek i jadalnia a dodatkowo dom posiada na tym poziomie dwuosobową sypialnię z łazienką i dwie kolejne dwuosobowe sypialnie dzielące łazienkę z prysznicem.
Na parterze mieści się samodzielny apartament dla gości z kuchnią, salonem, jadalnią, sypialnią z podwójnym łóżkiem i kolejną sypialnią z 2 pojedynczymi łóżkami dzielącymi łazienkę z prysznicem.

Na zewnątrz znajduje się kilka zadaszonych i otwartych patio na różnych poziomach oraz letnia kuchnia z wbudowanym kominkiem. Kilka kroków od głównej części dziennej znajduje się prostokątny basen o wymiarach 8 x 4 m otoczony małym ogrodem i kolejne dwie pergole z częścią wypoczynkową. Ponadto jest podjazd z miejscem parkingowym na kilka samochodów i garaż na jeden samochód. Ogrody ze śródziemnomorskimi roślinami, drzewami figowymi i cytrynowcami są bardzo dobrze utrzymane.

W wyposażeniu: oświetlenie LED, częściowe centralne ogrzewanie gazowe na piętrze, grzejniki elektryczne na parterze, kominek, podwójne szyby w oknach, wbudowane szafy w sypialniach, zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, letnia kuchnia, moskitiery, rolety (z wyjątkiem łukowych okien na piętrze), prysznic przy basenie.
Rok budowy: 1989.
Klasa energetyczna: F.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl