



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Piękna, śródziemnomorska willa z widokiem na morze, Benissa, Costa Blanca



Cena: **995 000 €** (4 363 075 PLN)

ID: **22621**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

mięscowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **306 m²**

powierzchn. działki: **1,000 m²**

pokoje: (**6**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Piękna, śródziemnomorska willa oferująca niezrównane widoki na morze oraz słynną skałę Penon de Ifach, położona w południowej części Benissa Costa, San Jaime, w pierwszej linii od pola golfowego. Jest w doskonałym stanie i gotowa do zamieszkania. Po przekroczeniu zdalnie sterowanej, przesuwnej bramy wjazdowej łatwo dociera się do garażu na jeden samochód oraz sąsiadującej z nim wiaty parkingowej także na jedne samochód.

Główne drzwi domu prowadzą do otwartego holu wejściowego wiodącego do 2 sypialni z własnymi łazienkami. Sypialnia główna posiada garderobę. Z holu jest także wejście do dwóch otwartych jadalni, a także do przestronnej, otwartej i w pełni wyposażonej kuchni. Obszerny salon oferuje duże okna i wielkie przesuwane drzwi, zapewniające dostęp do balkonu/tarasu i pięknej, zadaszonej letniej kuchni. Zaledwie kilka kroków stąd znajduje się basen o wymiarach 9 x 4,5 m, otoczony tarasem. Z tarasu jest dostęp do mieszkania na niższym poziomie, które jest również połączone z poziomem głównym wewnętrznymi schodami. Mieszkanie składa się z 2 pokoi, wspólnej łazienki, w pełni wyposażonej kuchni otwartej na duży salon, a także zadaszonego tarasu/salonu przy basenie. Na parterze jest również kilka pomieszczeń magazynowych, pralnia a poniżej bardzo duża piwnica.

Willa jest doskonale wyposażona na każdą porę roku, z centralnym ogrzewaniem, klimatyzacją, piecem na pelet, a nawet systemem ogrzewania basenu (pompa ciepła). Wszystkie pokoje posiadają luksusowy wystrój.

Na tarasie, na którym znajduje się basen, jest prysznic na świeżym powietrzu, a kolejne schody prowadzą do dobrze utrzymanego i łatwego w pielęgnacji śródziemnomorskiego ogrodu. Rok budowy: 2001.

Odległość do morza i plaży ok. 5 minut jazdy samochodem (2,5 km); do supermarketu: 1,5 k; do restauracji: 500m; do Moraira ok. 3 km; do Calpe ok. 8 km; do lotniska w Alicante ok. 90 km (autostrada AP-7).



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl