



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa z widokiem na morze i góry, przy polach golfowych, Sierra de Altea



Cena: 1 980 000 € (8 444 700 PLN)

pokoje: (4) sypialnie: (3) łazienki: (3)

- ogródek
- winda
- widok na morze
- przy polach golfowych

ID: **22606**

Informacje dodatkowe:

Luksusowa Hiszpania z zapierającym widokiem na morze i klimatyzacja na prywatnej działce na wzgórzu Costa Blanca i Północnej, przy polach golfowych w miejscowości Sierra de Altea.

miejscowość: **Altea**

- oddzielna kuchnia

Nieruchomość z **Wille** się na wzgórzu by zapewnić jak najlepsze widoki. Można się do niej dostać za pomocą schodów lub windy zewnętrznej. Powierzchnia mieszkalna rozdzielona jest na trzech poziomach, połączonych zarówno schodami, jak i drugą windą (wewnętrzną), toteż jest przystosowana dla osób o ograniczonej sprawności ruchowej.

Na parterze zlokalizowane jest wejście do domu, a w skład tego poziomu wchodzi: hol wejściowy, przestronny salon o podwójnej wysokości, połączony z jadalnią, osobna, w pełni wyposażona kuchnia, sypialnia (z prywatną łazienką), toaleta dla gości, pomieszczenie gospodarcze oraz częściowo kryty taras z wyjściem do ogrodu z basenem.

Wyższe piętro zawiera antresolę oraz 2 sypialnie - obie z prywatnymi łazienkami, główna dodatkowo z garderobą i dostępem do tarasu. Druga sypialnia pełni obecnie funkcję biura.

W skład najwyższego poziomu wchodzi salon z trzecią sypialnią i prywatną łazienką. Jest zlokalizowane tu również wyjście na taras dachowy ze wspaniałymi widokami.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie gazowe, kominek, winda, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, kremowa fasada, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, podwójne szyby, antywłamaniowe drzwi wejściowe, system alarmowy, łącze szerokopasmowe, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, sauna oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wypielęgnowany ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen typu infinity, prysznic zewnętrzny, sauna, tarasy, kuchnia letnia z grillem, jadalnia zewnętrzna, miejsce parkingowe oraz garaż.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak klub golfowy Don Cayo, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd. Odległość do pola golfowego wynosi jedynie 70 m, a do morza - 2 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl