



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Bajkowa willa w śródziemnomorskim stylu, Altea la Vella



Cena: **1 499 000 €** (6 393 235 PLN)

ID: **22605**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **693 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **5,157 m<sup>2</sup>**

pokoje: **( 7 )** sypialnie: **( 4 )** łazienki: **( 4 )**

### Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Luksusowa willa w śródziemnomorskim stylu, z widokiem na morze i góry, położona na prywatnej działce, wśród zieleni, w orientacji południowej, w miejscowości Altea la Vella.

W ostatnim czasie willa została odnowiona z użyciem materiałów wysokiej jakości, toteż znajduje się w doskonałym stanie.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na dwóch poziomach.

Na parterze znajdziemy: hol wejściowy, okazały salon z jadalnią i kominkiem, osobną, w pełni wyposażoną kuchnię z wyspą i barem śniadaniowym, 2 sypialnie (każda z prywatną łazienką), basen wewnętrzny, sauna, patio, garaż oraz taras z wyjściem do ogrodu.

Na wyższe piętro prowadzą zewnętrzne schody, a znajduje się na nim niezależny apartament gościnny, zawierający: salon z jadalnią, otwartą kuchnię, 2 sypialnie z łazienką oraz taras z widokami na morze.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie, kominek, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wielkoformatowe kafle, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szafy w zabudowie, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, podwójne szyby, system alarmowy, system automatyki domowej, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wypielęgnowany ogród ze sztuczną trawą i bujną, śródziemnomorską roślinnością, basen w kształcie nerki, miejsce do grillowania, tarasy, prysznic zewnętrzny, podwójny garaż oraz podjazd z kilkoma miejscami do parkowania.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, korty do gry w tenisa i paddle, restauracje, bary, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne itd.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

---