



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

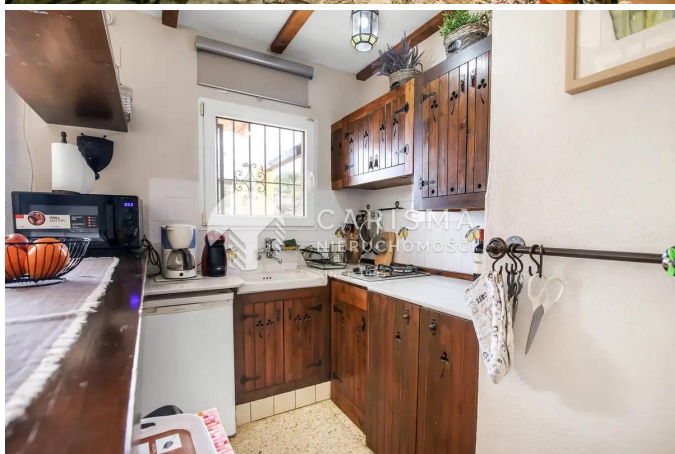
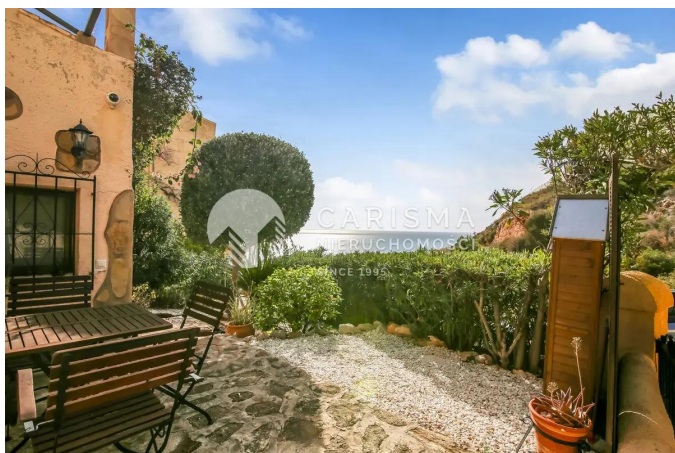
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Dwupoziomowy apartament z widokiem na morze, Cumbre del Sol, Costa Blanca



Cena: **225 000 €** (959 580 PLN)

ID: **22591**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Cumbre del Sol**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **61 m²**

powierzchnia tarasu: **15 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Apartament, zorientowany na południe, w bardzo dobrym stanie, gotowy do zamieszkania, w dzielnicy Pueblo De La luz w Cumbre del Sol k/Benitachell, z niesamowitym widokiem na morze, w odległości krótkiego spaceru od malowniczej plaży, supermarketu i wszystkich udogodnień jakie ta okolica ma do zaoferowania. Obiekt posiada licencję turystyczną i potwierdzone rezerwacje na ten rok, więc jest to bardzo dobra inwestycja pod wynajem lub dom wakacyjny.

Do nieruchomości wchodzi się przez przestronny taras z pięknym widokiem na morze. Wnętrze mieści salon z jadalnią, w pełni wyposażoną otwartą kuchnię z barem śniadaniowym, wewnętrzny korytarz prowadzący do rodzinnej łazienki z kabiną prysznicową i głównej sypialni z wbudowanymi szafami i oknem wychodzącym na morze.

Z przedniego tarasu schody prowadzą na dolny taras i do dużego ogrodu z drzwiami do drugiej sypialni z łazienką. Oba tarasy są idealne do opalania, picia porannej kawy, oglądania wschodu słońca nad morzem lub wypicia lampki wina z rodziną i przyjaciółmi, oglądając zachód słońca.

Do dyspozycji jest wspaniały duży osiedlowy basen i ogrody z widokiem na morze i wybrzeże. Plaża, restauracja, supermarket i apteka znajdują się w odległości krótkiego spaceru od apartamentu.

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepła i zimna we wszystkich pokojach, inteligentny system z kamerą i czujnikami zapewniającymi pełne bezpieczeństwo, telewizja kablowa, zabudowa i sprzęt kuchenny, wbudowane szafy w sypialniach, podwójne szyby w oknach, bbq, pełne umeblowanie, kompletne łazienki.

Miesięczny czynsz osiedlowy: 31 euro.

Roczny podatek od nieruchomości I.B.I.: 161 euro.

Roczna opłata za wywóz śmieci: 100 euro.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
