



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

I i II faza budowy osiedla nowoczesnych willi, Finestrat



Cena: **699 900 €** (2 976 885 PLN)

ID: **22590**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Finestrat**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **330 m²**

powierzchn. działki: **504 m²**

powierzchnia tarasu: **67 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte

I i II faza budowy nowoczesnych willi na zamkniętym kompleksie mieszkaniowym, w trakcie budowy, w miejscowości Finestrat.

Powierzchnię mieszkalną będą zajmować: otwarty hol wejściowy, salon o podwójnej wysokości, połączony z jadalnią, otwarta, w pełni wyposażona zintegrowana kuchnia, 3 lub 4 sypialnie, 3 lub 4 łazienki, taras z basenem, taras dachowy oraz piwnica - w zależności od wybranej nieruchomości.

W wyposażeniu: wstępna instalacja klimatyzacji kanałowej, instalacja aerotermiczna zapewniająca ciepłą wodę, wykończenie materiałami wysokiej jakości, izolacja akustyczno-termiczna, aluminiowe przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, porcelanowe kafle, szafy w zabudowie, meble kuchenne (bez sprzętu AGD), wyposażenie łazienek (bez ekranu prysznicowego), podwójne szyby, żaluzje elektryczne, antywłamaniowe drzwi wejściowe, białe lakierowane drzwi wewnętrzne, wideodomofon, łącze światłowodowe, zewnętrzne oświetlenie LED, kamery bezpieczeństwa na terenach wspólnych oraz wiele innych.

Za dodatkową opłatą: instalacja windy, ekran prysznicowy, oświetlenie LED, prysznic toaletowy, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, dodatkowe gniazdka elektryczne, zasłony w całym apartamencie, jacuzzi, markizy (z silnikiem lub bez), bar na tarasie dachowym, silnik klimatyzacji, pergola, kuchnia letnia z grillem, system automatyki domowej, umeblowanie, sprzęt AGD, dodatkowe miejsce parkingowe, komórka lokatorska w garażu.

Na terenie posesji: starannie wykończony i łatwy w utrzymaniu ogród ze sztuczną trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen o pow. 36 m² oraz podjazd z dwoma miejscami do parkowania.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, pola golfowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.

Odległość do lotniska w Alicante wynosi 50 km, a do lotniska w Walencji - 140 km.

Koniec budowy I fazy planowany jest na 2025 rok, a II fazy - na 2026. Powierzchnie willi wynoszą od 330 m², z działkami o pow. od 504 m² do 630 m². Ceny plasują się w widełkach od 699.900 do 939.900 € - w zależności od wybranej nieruchomości oraz wyposażenia. Więcej szczegółów na życzenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl