



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

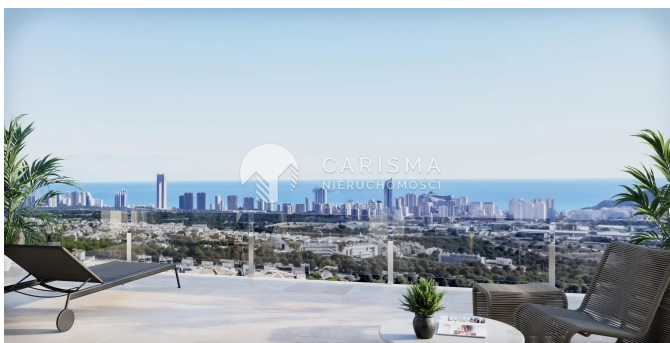
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowe wille w budowie, z panoramicznym widokiem na morze i Benidorm, Finestrat



Cena: 2 200 000 € (9 383 000 PLN)

ID: **22586**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Finestrat**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **559 m²**

powierzchn. działki: **550 m²**

pokoje: **(6)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Projekt luksusowych willi w nowoczesnym i eleganckim stylu, z panoramicznym widokiem na morze, położonych na prywatnych działkach na wzgórzach, w dogodnej lokalizacji Sierra Cortina, w miejscowości Finestrat.

Powierzchnia mieszkalna rozdyskrebowana będzie na trzech poziomach.

Na parterze zlokalizowane będzie wejście do domu, a w skład tego poziomu wejdą: otwarty hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią, otwarta, w pełni wyposażona kuchnia w amerykańskim stylu, toaleta dla gości oraz częściowo kryty taras z basenem.

Na wyższym piętrze znajdą się: 3 sypialnie (główna z prywatną łazienką i garderobą), łazienka rodzinna, taras oraz wyjście na taras dachowy z widokami na morze.

Na najniższym poziomie będzie garaż z miejscem na kilka pojazdów, sypialnia z łazienką, przestrzeń przeznaczoną do własnej aranżacji (siłownia, sala kinowa, strefa spa...), toaleta dla gości oraz pralnia.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa, ogrzewanie podłogowe, instalacja aerotermiczna zapewniająca ciepłą wodę i ogrzewanie, pompa ciepła, wstępna instalacja windy, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, izolacja akustyczno-termiczna, antypoślizgowe posadzki na tarasach, wielkoformatowe porcelanowe kafle, drzwi wewnętrzne lakierowane na biało, aluminiowe przesuwne okna, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD marki Miele, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby z mostkiem termicznym i filtrem przeciwsłonecznym, elektryczne rolety (z możliwością sterowania za pomocą aplikacji), system automatyki domowej z możliwością połączenia ze smartfonem, wideodomofon, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, wstępna instalacja systemu grzewczego basenu oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony i łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen typu infinity, wstępna instalacja kuchni letniej oraz duży garaż.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.

Odległość do Benidormu wynosi ok. 5 minut jazdy samochodem.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
