



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Luksusowa i nowoczesna posiadłość typu finka, Busot, Costa Blanca



Cena: **1 000 000 €** (4 385 000 PLN)

ID: **22581**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **El Campello**

typ nieruchomości: **Finka**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **252 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **21,419 m<sup>2</sup>**

powierzchnia tarasu: **50 m<sup>2</sup>**

pokoje: ( **6** ) sypialnie: ( **4** ) łazienki: ( **4** )

### Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Imponująca, współczesna willa, w doskonałym stanie, gotowa do zamieszkania, o ekspozycji południowej oraz powierzchni ponad 250 m<sup>2</sup>, położona w popularnej dzielnicy Cuevas de Canelobre w Busot, u podnóża góry Cabeza D'or. Zlokalizowana w godnej pozazdrosczenia naturalnej scenerii, na zacisznej działce o powierzchni ponad 84 razy większej, nieruchomość znajduje się zaledwie pięć minut jazdy od wioski Busot, 15 minut od plaż El Campello-San Juan i 25-30 minut od Alicante i tamtejszego międzynarodowego lotniska. Czerpiąc inspirację z trendów architektonicznych Nowego Jorku, wewnątrz emanuje nowoczesnością dzięki jasnemu, przestronnemu i zachęcającemu projektowi. Niezrównane, panoramiczne górskie widoki na tle Morza Śródziemnego, całkowita prywatność w rozległym otoczeniu o powierzchni ponad 20 000 m<sup>2</sup> i bliskość chronionego ekologicznego krajobrazu sprawiają, że ta luksusowa i awangardowa konstrukcja jest z pewnością wyróżniającą się propozycją.

Otoczony uprzywilejowanym, naturalnym otoczeniem dom w stylu loftu na otwartym planie może pochwalić się wysokimi podwójnymi sufitami, szklanymi ścianami i starannie dobranym wystrojem, wywołując niezwykle poczucie przestronności. Salon-kuchnia-jadalnia otwierają się na ogród krajobrazowy, basen ze słoną wodą i horyzont porośnięty sosnami, zapewniając całkowitą prywatność na rozległej posesji

Do posiadłości można dojechać polną drogą kończącą się automatyczną bramą wjazdową prowadzącą na posesję. Nieruchomość posiada żwirowy podjazd obsadzony po bokach śródziemnomorską roślinnością oraz parking na 3-4 samochody. Na parterze znajduje się przestronny salon-kuchnia-jadalnia, główna sypialnia z łazienką i garderobą, dwie dodatkowe sypialnie oraz łazienka Jack i Jill. Na piętrze mieści się salon-miejsce do pracy, sypialnia i łazienka z panoramicznym widokiem.

Na zewnątrz, do głównej części dziennej, przylega zadaszony taras, na którym można spożywać posiłki na świeżym powietrzu, prowadzący do salonu na poddaszu o powierzchni 100 m<sup>2</sup> z podgrzewanym energią słoneczną basenem o powierzchni 46 m<sup>2</sup>. Uroku posiadłości dodaje zagospodarowany ogród krajobrazowy oraz teren o powierzchni 21 400 m<sup>2</sup> porośnięty sosnami, krzewami i drzewami owocowymi. Widoki i naturalne zapachy lawendy i sosen to uczta dla zmysłów.

W wyposażeniu min: ogniwa fotowoltaiczne z akumulatorem energii, panele słoneczne do podgrzewania wody, ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja ciepła i zimna, zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, okna z podwójnymi szybami oraz rzadko używany zbiornik gazu i generator prądu. W opcji: umeblowanie.

Ten najnowocześniejszy raj płynnie łączy wygodne życie, awangardowy design i technologię z zapierającym dech w piersiach naturalnym otoczeniem, co czyni go idealnym miejscem wypoczynku dla rodziny.

Rok budowy: 2016.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

#### Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)