



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

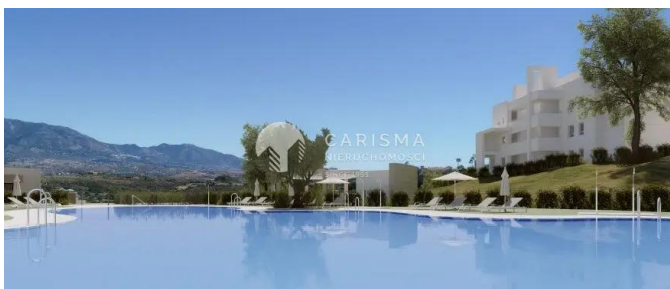
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesne penthousy w budowie, przy polach golfowych, Mijas



Cena: **550 000 €** (2 345 640 PLN)

ID: **22567**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Mijas**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **101 m²**

powierzchnia tarasu: **53 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- przy polach golfowych

Nowoczesne penthousy w końcówce budowy, przy polu golfowym La Cala Golf Resort, zlokalizowane na zamkniętym kompleksie mieszkaniowym, w orientacji południowej, w cichej lokalizacji, miejscowości Mijas.

Powierzchnia mieszkalna będzie rozdstrybuowana na dwóch poziomach, a w jej skład wejdą: salon z jadalnią, otwarta kuchnia, 3 sypialnie (w tym główna z prywatną łazienką), łazienka rodzinna, taras oraz taras dachowy.

W wyposażeniu: wysokowydajny i energooszczędny system klimatyzacji kanałowej i ogrzewania, instalacja aerotermiczna (z pompą ciepła) zapewniająca ciepłą wodę, wykończenie materiałami o

najwyższej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, antypoślizgowe posadzki na tarasach, izolacja akustyczno-termiczna, przesuwne okna, podwójne szyby z komorą typu climalit, rolety elektryczne w sypialniach, wielkoformatowe porcelanowe kafle w kolorze kości słoniowej (marki Saloni), drzwi z wykończeniem w kolorze jasnej szarości, szafy w zabudowie z wykończeniem kolorze dębu, wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD marki Balay, w pełni wyposażone łazienki, wideodomofon, łącze światłowodowe, telewizja satelitarna, złącza USB (w kuchni i głównej sypialni), oświetlenie LED, wstępna instalacja ładowarki do pojazdów elektrycznych oraz wiele innych.

W cenie: miejsce parkingowe w hali garażowej lub na terenie osiedla oraz komórka lokatorska.

Do dyspozycji rezydentów: przestrzeń rekreacyjna z dużym basenem, prysznicami i toaletami, starannie wypielęgnowane ogrody.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.

Ceny penthousów jednopiętrowych z tarasem dachowym zaczynają się od 550.000 €, natomiast ceny duplexów - od 560.000 €. Więcej informacji na życzenie.

Terminy oddania:

- I faza: sierpień 2024 r.
- II faza: marzec 2025 r.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
