



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

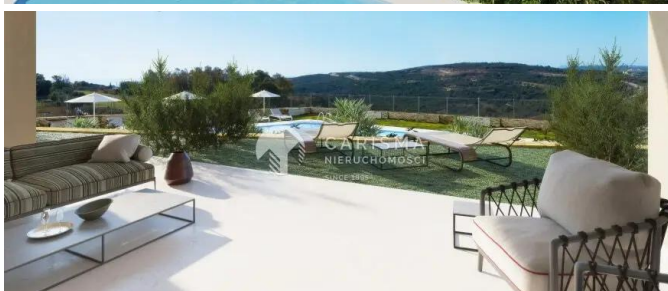
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesne penthousy w końcówce budowy, przy polach golfowych, Estepona



Cena: **345 000 €** (1 468 079 PLN)

ID: **22565**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **89 m²**

powierzchnia tarasu: **29 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Nowoczesne, ostatnie 2 penthousy w końcówce budowy, przy polach golfowych, zlokalizowane na zamkniętym kompleksie mieszkaniowym, w cichej lokalizacji, miejscowości Estepona.

Powierzchnia mieszkalna będzie rozdystrybuowana na jednym poziomie, a w jej skład wejdą: salon z jadalnią, otwarta kuchnia, 2 lub 3 sypialnie (w tym główna z prywatną łazienką), łazienka rodzinna oraz taras z wyjściem na taras dachowy.

W wyposażeniu: wysokowydajny i energooszczędny system klimatyzacji kanałowej i ogrzewania, instalacja aerotermiczna zapewniająca ciepłą wodę, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, antypoślizgowe posadzki na tarasach, izolacja akustyczno-

termiczna, przesuwne okna, podwójne szyby z komorą typu climalit, rolety elektryczne w sypialniach, wielkoformatowe porcelanowe kafle w kolorze kości słoniowej (marki Saloni), drzwi z wykończeniem w kolorze dębu, szafy w zabudowie z wykończeniem kolorze dębu, wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD marki Balay, w pełni wyposażone łazienki, wideodomofon, łącze światłowodowe, telewizja satelitarna, złącza USB (w kuchni i głównej sypialni), oświetlenie LED, wstępna instalacja ładowarki do pojazdów elektrycznych oraz wiele innych.

W cenie: numerowane miejsca parkingowe na terenie osiedla.

Do dyspozycji rezydentów: przestrzeń rekreacyjna, starannie wypielęgnowane ogrody oraz duży basen.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.

Odległość do plaży wynosi 3 km, do Marbelli - - 20 minut jazdy samochodem, do lotniska w Gibraltarze - 40 minut jazdy, natomiast do lotniska w Maladze - 60 minut jazdy samochodem.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
