



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Kolejna faza budowy nowoczesnych apartamentów przy polach golfowych, Estepona



Cena: 360 000 € (1 578 600 PLN)

ID: **22564**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **83 m²**

powierzchnia tarasu: **26 m²**

pokoje: (**3**) sypialnie: (**2**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Nowoczesne apartamenty w końcówce budowy, przy polach golfowych, zlokalizowane na zamkniętym kompleksie mieszkaniowym, w cichej lokalizacji, miejscowości Estepona.

Powierzchnia mieszkalna będzie rozdyskrebowana na jednym poziomie, a w jej skład wejdą: salon z jadalnią, otwarta kuchnia, 2 lub 3 sypialnie (w tym główna z prywatną łazienką), łazienka rodzinna oraz taras i ogródek - w przypadku apartamentów na parterze.

W wyposażeniu: wysokowydajny i energooszczędny system klimatyzacji kanałowej i ogrzewania, instalacja aerotermiczna zapewniająca ciepłą wodę, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, antypoślizgowe posadzki na tarasach, izolacja akustyczno-termiczna, przesuwne okna, podwójne szyby z komorą typu climalit, rolety elektryczne w sypialniach, wielkoformatowe porcelanowe kafle w kolorze kości słoniowej (marki Saloni), drzwi z wykończeniem w kolorze dębu, szafy w zabudowie z wykończeniem kolorze dębu, wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD marki Balay, w pełni wyposażone łazienki, wideodomofon, łącze światłowodowe, telewizja satelitarna, złącza USB (w kuchni i głównej sypialni), oświetlenie LED, wstępna instalacja ładowarki do pojazdów elektrycznych oraz wiele innych.

W cenie: numerowane miejsce parkingowe na terenie osiedla.

Do dyspozycji rezydentów: przestrzeń rekreacyjna, starannie wypielęgnowane ogrody oraz duży basen.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.

Odległość do plaży wynosi 3 km, do Marbelli - 20 minut jazdy samochodem, do lotniska w Gibraltarze - 40 minut jazdy, natomiast do lotniska w Maladze - 60 minut jazdy samochodem.

Faza I. 100% sprzedane

Faza II. Ostatnie 2 apartamenty! Termin realizacji: listopad 2025

Faza III. Termin realizacji: październik 2026



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl