



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa do budowy, Javea, Costa Blanca



Cena: **1 375 000 €** (5 864 375 PLN)

ID: **22554**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Javea**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **266 m²**

powierzchn. działki: **2,000 m²**

pokoje: (**6**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- oferta bankowa
- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Luksusowa, dwupoziomowa willa w stylu śródziemnomorskim, z pozwoleniem na budowę oraz z widokiem na góry i morze, położona na terenie ekskluzywnego osiedla willowego, kilka minut jazdy

od plaży, szkół, głównych restauracji, pola golfowego i supermarketów w Javea.

Dostęp do nieruchomości odbywa się poprzez szeroką, zdalnie sterowaną przesuwную bramę. Schody prowadzą na parter, gdzie znajduje się salon/jadalnia z pięknym widokiem, przestronna kuchnia na otwartym planie z wyspą pośrodku oraz w pełnym, wysokiej jakości wyposażeniem AGD, toaleta dla gości i duża spiżarnia. Z salonu jest dostęp do kilku tarasów z eleganckimi drewnianymi pergolami, do dużego ogrodu i pięknego basenu z chloratorem soli i pH. Na tym poziomie znajduje się także duża sypialnia z łazienką, własną garderobą i wyjściem na tarasy.

Na piętrze mieszczą się 3 dwuosobowe sypialnie z łazienkami i garderobami w zabudowie. Znajdują się tutaj także dwa otwarte tarasy, z których można podziwiać piękne widoki, jeden z nich ma wejście do głównej sypialni z łazienką. Na posesji znajduje się ogród krajobrazowy z automatycznym systemem nawadniającym.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, wbudowane szafy w sypialniach i garderobach, intercom, klimatyzacja, centralne ogrzewanie, elektryczne rolety okienne, izolacja termiczna i wiele innych.

Idealny dom wakacyjny lub jako główne miejsce stałego zamieszkania.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl