



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesne penthousy przy polach golfowych, Casares Playa



Cena: **520 000 €** (2 217 800 PLN)

ID: **22527**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Casares**

typ nieruchomości: **Apartment**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **111 m²**

powierzchnia tarasu: **108 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Nowoczesne penthousy w trakcie budowy, przy polach golfowych, z widokiem na morze, zlokalizowane na zamkniętym kompleksie mieszkaniowym, na 2 piętrze budynku, w orientacji południowo-wschodniej, w doskonałej lokalizacji blisko plaży, w Casares Playa.

Powierzchnia mieszkalna będzie rozdyskrebowana na jednym poziomie, a w jej skład wejdą: przestronny salon z jadalnią, 3 sypialnie (w tym główna z prywatną łazienką i dostępem do tarasu), łazienka rodzinna oraz taras.

W wyposażeniu: wysokowydajny i energooszczędny system klimatyzacji kanałowej i ogrzewania, instalacja aerotermiczna zapewniająca ciepłą wodę, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, antypoślizgowe posadzki na tarasach, izolacja akustyczno-termiczna, przesuwne okna, podwójne szyby z komorą typu climalit, rolety

elektryczne w sypialniach, wielkoformatowe porcelanowe kafle w kolorze kości słoniowej (marki Saloni), drzwi z wykończeniem w kolorze dębu, szafy w zabudowie z wykończeniem kolorze dębu, wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD marki Balay, w pełni wyposażone łazienki, wideodomofon, łącze światłowodowe, telewizja satelitarna, złącza USB (w kuchni i głównej sypialni), oświetlenie LED, wstępna instalacja ładowarki do pojazdów elektrycznych oraz wiele innych.

W cenie miejsce parkingowe z pergolą.

Do dyspozycji rezydentów: starannie wypielęgnowane ogrody oraz duży basen.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.

Odległość do pola golfowego wynosi jedynie 300 metrów, do plaży - 750 m, natomiast do lotniska w Maladze - 90 km.

Ceny apartamentów zaczynają się od 520.000 €. Zapraszamy także do zapoznania się z pozostałymi nieruchomościami w tej inwestycji. Więcej informacji na życzenie.

Przewidywany termin oddania:

Faza 1: Marzec 2024 r. Sprzedane!

Faza 2: Luty 2025 r.

Faza 3: Październik 2025 r.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
