CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesne penthousy przy polach golfowych, San Roque-Sotogrande









Cena: 640 000 € (2 869 632 PLN)

ID: **22525**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **San Roque-Sotogrande**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **122 m^2**
powierzchnia tarasu: **151 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, winda, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Nowoczesne penthousy w trakcie budowy, przy polach golfowych, z widokiem na morze, zlokalizowane na zamkniętym kompleksie mieszkaniowym, na 2 piętrze budynku, w orientacji południowo-zachodniej, w cichej lokalizacji, w San Roque Club, miejscowości Sotogrande.

W każdym budynku znajdzie się 8 apartamentów.

Powierzchnia mieszkalna będzie rozdystrybuowana na dwóch poziomach, a w jej skład wejdą: przestronny salon z jadalnią, 3 sypialnie (w tym główna z prywatną łazienką i dostępem do tarasu dachowego), łazienka rodzinna oraz 2 tarasy.

W wyposażeniu: wysokowydajny i energooszczędny system klimatyzacji kanałowej i ogrzewania, panele fotowoltaiczne zapewniające ciepłą wodę, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, antypoślizgowe posadzki na tarasach, izolacja akustyczno-termiczna, przesuwne okna, podwójne szyby z komorą typu climalit, rolety elektryczne w sypialniach, wielkoformatowe kafle w kolorze kości słoniowej (marki Saloni), drzwi z drewnianym wykończeniem, szafy w zabudowie z drewnianym wykończeniem, wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD marki Balay, w pełni wyposażone nowoczesne łazienki, wideodomofon, łącze światłowodowe, telewizja satelitarna, złącza USB (w kuchni i głównej sypialni), oświetlenie LED oraz wiele innych.

W cenie miejsce parkingowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska.

Do dyspozycji rezydentów: duża przestrzeń rekracyjna z ławkami i ścieżkami, starannie wypielęgnowane ogrody oraz 3 duże baseny.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.

Ceny duplexów zaczynają się od 640.000 €. Zapraszamy także do zapoznania się z pozostałymi nieruchomościami w tej inwestycji. Więcej informacji na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl