CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Klasyczna, nigdy niezamieszkana willa z widokiem na morze i góry, Moraira









Cena: 1 440 000 € (6 422 256 PLN)

ID: **22520**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **283 m^2**
powierzch. działki: **897 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Klasyczna willa z widokiem na morze i góry, położona na prywatnej działce na wzgórzu, w orientacji południowo-wschodniej, w dogodnej lokalizacji, w miejscowości Moraira.

Willa została wybudowana kilka lat temu, jednak nigdy nie została zamieszkana, toteż znajduje się w idealnym stanie. Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na dwóch poziomach.

Na parterze zlokalizowane jest wejście, a w skład tego poziomu wchodzą: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią i kominkiem, miejsce na instalację kuchni, łazienka z prysznicem oraz taras z wyjściem do ogrodu z basenem. Na tym samym poziomie znajduje się również niezależny apartament gościnny, zawierający salon z jadalnią, miejsce na instalację kuchni, sypialnię oraz łazienkę.

Wyższe piętro zawiera 2 sypialnie, łazienkę oraz taras z widokiem na morze.

W wyposażeniu: centralne ogrzewanie z grzejnikami, kominek, biała fasada, wykończenie materiałami o wysokiej jakości, wstępna instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna do obu kuchni, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, okna PCV, podwójne szyby z komorą typu climalit, moskitiery w sypialniach, rolety zewnętrzne, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie ogrodowe, system nawadniania ogrodu oraz wiele innych.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen, tarasy, prysznic zewnętrzny, miejsce do grillowania oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.
Odległość do najbliższych supermarketów wynosi 2 km, natomiast do plaży i centrum miasteczka Moraira - 2,5 km.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl