



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

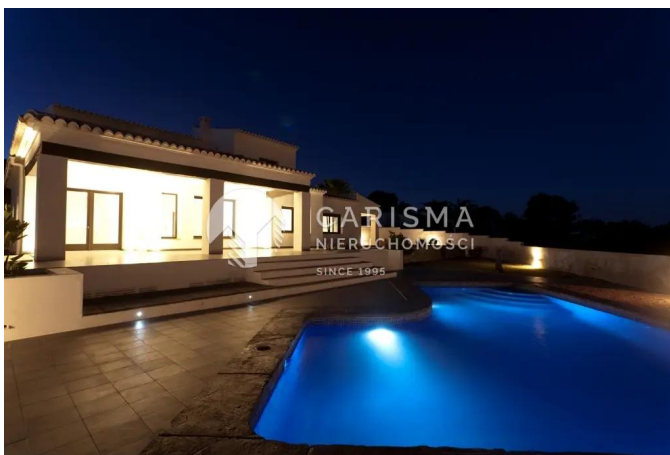
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Klasyczna, nigdy niezamieszкана willa z widokiem na morze i góry, Moraira



Cena: **1 400 000 €** (6 015 520 PLN)

ID: **22520**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **283 m²**

powierzchn. działki: **897 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

- dwupiętrowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Klasyczna willa z widokiem na morze i góry, położona na prywatnej działce na wzgórzu, w orientacji południowo-wschodniej, w dogodnej lokalizacji, w miejscowości Moraira.

Willą została wybudowana kilka lat temu, jednak nigdy nie została zamieszкана, toteż znajduje się w idealnym stanie. Powierzchnia mieszkalna rozdstrybuowana jest na dwóch poziomach.

Na parterze zlokalizowane jest wejście, a w skład tego poziomu wchodzi: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią i kominkiem, miejsce na instalację kuchni, łazienka z prysznicem oraz taras z wyjściem do ogrodu z basenem. Na tym samym poziomie znajduje się również niezależny apartament gościnny, zawierający salon z jadalnią, miejsce na instalację kuchni, sypialnię oraz łazienkę.

Wyższe piętro zawiera 2 sypialnie, łazienkę oraz taras z widokiem na morze.

W wyposażeniu: centralne ogrzewanie z grzejnikami, kominek, biała fasada, wykończenie materiałami o wysokiej jakości, wstępna instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna do obu kuchni, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, okna PCV, podwójne szyby z komorą typu climalit, moskitiery w sypialniach, rolety zewnętrzne, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie ogrodowe, system nawadniania ogrodu oraz wiele innych.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen, tarasy, prysznic zewnętrzny, miejsce do grillowania oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padła, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeżdżieckie, trasy spacerowe itd.

Odległość do najbliższych supermarketów wynosi 2 km, natomiast do plaży i centrum miasteczka Moraira - 2,5 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
