



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Przytulna willa na dużej działce w otoczeniu natury



Cena: **849 000 €** (3 643 908 PLN)

ID: **22518**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Benitachell**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **350 m²**

powierzchn. działki: **3,393 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek

Przytulna, zadbana willa na dużej, pięknie zagospodarowanej działce z widokami na góry i naturę, w zacisznej okolicy Benitachell.

Dostęp do nieruchomości z dwóch stron. Od ogrodzenia do nieruchomości prowadzi długi podjazd wyłożony kostką brukową wiodący do zamkniętego garażu oraz wiaty parkingowej.

Parter willi zajmuje salon z kominkiem i jadalnią, przeszklona weranda, oficjalna kuchnia, kuchnia robocza, 1 przestronna sypialnia z miejscem do relaksu oraz własną łazienką i osobnym wyjściem na zaciszne patio z zewnętrzną jadalnią i miejscem do grillowania, osobna łazienka dla gości oraz pomieszczenie gospodarcze. Na piętro prowadzą wewnętrzne schody. Pod schodami znajduje się piwniczka na wino. Na piętrze znajdziemy garderobę oraz 2 podwójne sypialnie i 1 bardzo przestronną łazienkę. Z sypialni małżeńskiej mamy dostęp do dużego tarasu, z którego roztaczają się piękne widoki na taras z basenem oraz otaczające góry i naturę.

Na terenie posesji znajduje się podświetlany basen ze słoną wodą, taras słoneczny, osobny salon, który świetnie sprawdzi się latem i zimą, gdyż posiada przeszklenia na całej ścianie, które można całkowicie otworzyć lub zamknąć. Przy salonie znajduje się też kuchnia oraz piec do pizzy. W osobnym budynku znajdziemy łazienkę z prysznicem oraz pomieszczenie gospodarcze.

Na działce znajdziemy również osobną wydzieloną przestrzeń z boiskiem do petanca.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, meble łazienkowe, wbudowane szafy, ogrzewanie gazowe, klimatyzacja ciepło-zimno, kominek, automatyczny system podlewania w ogrodzie, etc.

Nieruchomość z wielkim potencjałem.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
