



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Ładny dom gotowy do wprowadzenia, Las Filipinas, Costa Blanca



Cena: **155 000 €** (666 004 PLN)

ID: **22517**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Dom**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **87 m²**

powierzchn. działki: **150 m²**

powierzchnia tarasu: **10 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- ogródek

Wolnostojący, dwupoziomowy dom, fasadą skierowany na północ i ulicę, w bardzo dobrym stanie,

odnowiony, gotowy do zamieszkania, położony w rejonie Las Philippines na Orihuela Costa.

Na parterze znajdują się: duży salon, jadalnia oraz nowoczesnie umeblowana i wyposażona kuchnia a także główna, dwuosobowa sypialnia i kompletna łazienka. Na pierwszym piętrze mieści się kolejna sypialnia z łazienką, osobnym wejściem i tarasem o powierzchni około 10m² z pięknym widokiem. Na posesji znajduje się łatwy w utrzymaniu ogród i miejsce parkingowe z pergolą.

W wyposażeniu: klimatyzacja, elektryczny podgrzewacz wody użytkowej, zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, wbudowane szafy w sypialniach, ceramiczne podłogi, częściowe umeblowanie i inne.

Nieruchomość położona jest zaledwie kilka minut spacerem od lokalnych udogodnień, min: 5 minut jazdy od sklepów i barów, centrum handlowego La Fuente i pól golfowych. 10 minut jazdy samochodem (5 km) od piaszczystych plaż Orihuela Costa. Do lotniska w Alicante: 60 km (autostrada AP-7)

Roczny podatek od nieruchomości I.B.I: 180 euro.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl