



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa z panoramicznym widokiem na morze i miasto, Calpe



Cena: **895 000 €** (3 841 340 PLN)

ID: **22504**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **280 m²**

powierzchn. działki: **1,000 m²**

pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Klasyczna willa z panoramicznym widokiem na morze, Peñon de Ifach i panoramę miasta, położona na prywatnej płaskiej działce, w orientacji południowej, w dogodnej lokalizacji, w miejscowości Calpe.

Willą została wybudowana w 2011 roku i znajduje się w bardzo dobrym stanie. Powierzchnia mieszkalna rozdzielona jest na dwóch poziomach.

Na parterze zlokalizowane jest wejście, a w skład tego poziomu wchodzi: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią i kominkiem, oddzielna kuchnia z dostępem do pomieszczenia gospodarczego, 2 sypialnie (każda z prywatną łazienką), garaż oraz częściowo kryty taras z pięknymi widokami i wyjściem do ogrodu z basenem.

Wyższe piętro zawiera 3 sypialnie (jedna z prywatną łazienką, każda z dostępem do dużego i prywatnego tarasu) oraz łazienkę rodzinną.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie, kominek, kremowa fasada z białymi ornamentami, wykończenie materiałami o wysokiej jakości, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, okna PCV, podwójne szyby, moskitiery, rolety zewnętrzne, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie ogrodowe oraz wiele innych.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen o wymiarach 11 x 4,5 m, tarasy, prysznic zewnętrzny, jadalnia zewnętrzna, miejsce do grillowania, garaż oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
