



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

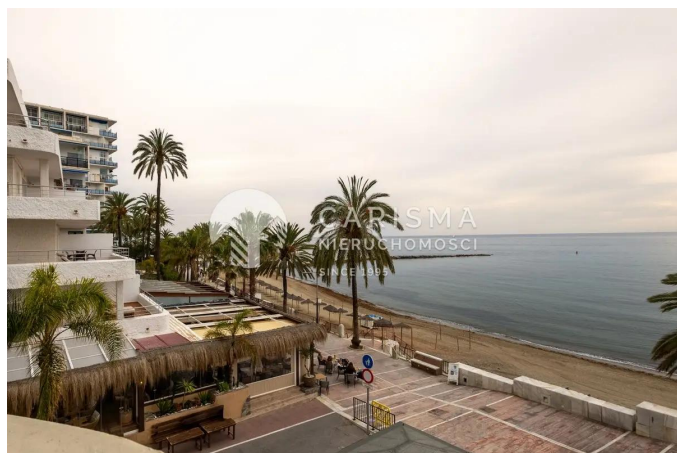
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Apartament w pierwszej linii brzegowej, Marbella, Costa del Sol



Cena: **1 160 000 €** (4 947 400 PLN)

ID: **22480**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **95 m²**

powierzchnia tarasu: **11 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Apartament, w bardzo dobrym stanie, na drugim piętrze z windą, gotowy do zamieszkania, w pierwszej linii brzegowej, w strefie wyłączzonej z ruchu kołowego, przy słynnej Paseo Marítimo w

Marbelli, zaledwie kilka kroków od plaży. Nieruchomość ta jest idealna do zamieszkania na stałe lub jako inwestycja pod wynajem ze względu na standard, doskonałą lokalizację oraz posiadanie licencji na wynajem turystyczny. Apartament zorientowany jest na południe z pięknym frontальnym widokiem na morze a wszystkie udogodnienia, które miasto ma do zaoferowania, takie jak restauracje i sklepy, znajdują się w odległości 10 minut spacerem. Do portu jachtowego jest tylko 400m.

Po wejściu znajdziemy jasny salon z jadalnią z indywidualną klimatyzacją i zintegrowaną kuchnią na otwartym planie oraz wyjściem na przeszklony taras (11 m2) ze spektakularnym widokiem na morze i promenadę. W głównej sypialni znajduje się wentylator sufitowy i łazienka z wanną. W drugiej sypialni znajduje się duża szafa oraz łazienka z prysznicem. Apartament posiada komórkę lokatorską do przechowywania rzeczy.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, klimatyzacja, podwójne szyby w oknach, kompletne łazienki, wbudowane szafy w sypialniach, składana kurtyna szklana na tarasie, udogodnienia dla osób niepełnosprawnych ruchowo, WI-FI, domofon, drewniane podłogi. Umeblowanie w opcji.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
