CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w porcie Purto Banus, Costa del Sol









Cena: 985 000 € / ~~1 150 000 €~~

(4 391 918 PLN / ~~5 127 620 PLN~~)

ID: **22478**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **84 m^2**
powierzchnia tarasu: **8 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(1)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, widok na morze

Nowoczesny, luksusowy i stylowy apartament z 2 sypialniami, po remoncie, w doskonałym stanie, gotowy do zamieszkania. Położony na drugim piętrze, w doskonałej lokalizacji w prestiżowej dzielnicy Marbelli - Puerto Banús, w pierwszej linii mariny, zorientowany na południe, ze wspaniałymi widokami na port i morze. Mieszkanie to posiada powierzchnię 90m² zapewniającą dużo miejsca do komfortowego życia. Mieści 2 sypialnie, 1 łazienkę, otwartą, luksusową kuchnię z wyspą, płynnie łączącą się z salonem/jadalnią. Wnętrze jest pięknie zaprojektowane i w pełni umeblowane, tworząc stylową i nowoczesną przestrzeń życiową. Mieszkanie jest w doskonałym stanie, niedawno zostało odnowione i zmodernizowane. Jest wyposażone w klimatyzację oraz podwójne szyby okienne zapewniające komfortowe warunki życia. Nieruchomość oferuje również panoramiczne widoki, dzięki czemu mieszkańcy mogą cieszyć się zapierającą dech w piersiach scenerią.

Apartament położony jest blisko udogodnień, połączeń komunikacyjnych i plaży co zapewnia wygodę i łatwy dostęp do wszystkiego co jest potrzebne do codziennego życia. Bliskość pól golfowych sprawia, że jest to idealny wybór dla miłośników golfa. Dodatkowo mieszkanie jest przyjazne zwierzętom, dzięki czemu mieszkańcy mogą zabrać ze sobą swoich futrzanych przyjaciół.

Znakomity apartament do stałego zamieszkania lub spędzenia wakacji oferujący idealne połączenie komfortu, stylu i wygody.

Odległość do plaży: 350m.
Tuż obok znajdują się sklepy takich marek jak Louis Vuitton, Fendi, Dior, Hermes, Gucci, Bulgari, Loewe, Saint Laurent, Dolce & Gabbana, Tom Ford i wiele innych. Centrum handlowe Corte Inglés i wiele restauracji znajdują się w odległości spaceru.

Roczny podatek od nieruchomości I.B.I.: 941 euro.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl