CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowe domy w zabudowie bliźniaczej, z widokiem na zatokę, La Nucia






Cena: 455 000 € (2 028 754 PLN)

ID: **22473**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **La Nucia**

typ nieruchomości: **Bliźniak**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **167 m²**
powierzch. działki: **168 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Nowoczesne domy w zabudowie bliźniaczej, w trakcie budowy, z widokiem na zatokę L'Albir i panoramę Benidormu, położone na prywatnych działkach na zamkniętym kompleksie mieszkaniowym, w dogodnej lokalizacji, miejscowości La Nucia.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana będzie na trzech poziomach.

W zależności od wybranej nieruchomości, rozkład pomieszczeń jest następujący:

1. Na środkowym piętrze zlokalizowane będzie wejście do domu, a w skład tego poziomu wejdzie strefa dzienna z przestronnym salonem z jadalnią, otwartą kuchnią, toaletą dla gości oraz tarasem z dostępem do ogrodu.

Wyższe piętro obejmuje 2 sypialnie - obie z prywatnymi łazienkami, jedna z tarasem. Na tym piętrze znajduje się wyjście na taras dachowy.

Na najniższym poziomie znajdzie się salon, sypialnia, łazienka oraz taras z dostępem do niższego poziomu ogrodu.

2. Na środkowym piętrze zlokalizowane będzie wejście do domu, a w skład tego poziomu wejdzie strefa dzienna z przestronnym salonem z jadalnią, otwartą kuchnią, toaletą dla gości oraz tarasem.

Wyższe piętro obejmuje 2 sypialnie - obie z prywatnymi łazienkami, jedna z tarasem. Na tym piętrze znajduje się wyjście na taras dachowy.

Na najniższym poziomie znajdą się kolejne 2 sypialnie, łazienka oraz salon z dostępem do ogrodu.

W wyposażeniu: wysokowydajny i energooszczędny system klimatyzacji kanałowej i ogrzewania, instalacja aerotermiczna zapewniająca ciepłą wodę, panele fotowoltaiczne, wykończenie materiałami o wysokiej jakości, biała fasada z brązowymi elementami, antypoślizgowe posadzki na tarasach, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, okna PCV, podwójne szyby z komorą typu climalit, szklane balustrady, wyposażenie kuchni wraz z podstawowym sprzętem AGD (płyta indukcyjna, piekarnik, kuchenka mikrofalowa, pochłaniacz), w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, rolety elektryczne, wideodomofon z możliwością połączenia ze smartfonem, łącze światłowodowe, złącza typu USB-C w kuchni i sypialniach, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, system zmiękczania wody oraz wiele innych.

Na terenie posesji: ogród ze sztuczną trawą i śródziemnomorską roślinnością. Przy posesji prywatny parking z miejscem na dwa pojazdy.

Do dyspozycji rezydentów: strefa rekreacyjna z basenem typu infinity, jacuzzi, plażą i prysznicami, starannie wypielęgnowane ogrody z różnorodną roślinnością i fontannami, kort do padla oraz plac zabaw.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, pola golfowe, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.

Koniec budowy kompleksu planowany jest na wrzesień 2025 roku.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**